

## Ferrovial alcanza el cierre financiero como miembro del consorcio que desarrollará la Nueva Terminal 1 del Aeropuerto JFK

- La terminal aspira a convertirse en una de las mejor valoradas del mundo
- Está previsto que la construcción de la fase A esté terminada en 2026
- El proyecto generará 10.000 nuevos puestos de trabajo

**Madrid, 10/06/2022.-** Ferrovial, a través de su división de Aeropuertos, ha alcanzado el cierre financiero de su inversión como socio en la concesionaria de la Nueva Terminal 1 del Aeropuerto Internacional JFK de Nueva York. NTO es un proyecto puesto en marcha por la Autoridad Portuaria de New York y Nueva Jersey (PANYNJ), que comprende el desarrollo de una terminal internacional de 232.000 metros cuadrados. El anuncio se produce tras el cumplimiento de todas las condiciones previas para que se hiciese efectivo el contrato de concesión con la PANYNJ, que se extiende hasta 2060. Ferrovial dará apoyo a NTO tanto en la gestión como en la supervisión de la construcción de la fase A, así como de otras posibles ampliaciones. Se espera que los trabajos comiencen en junio de este año y que la finalización se produzca en 2026.

En el marco de la operación, Ferrovial ha suscrito el 96% del 51% del que The Carlyle Global Infrastructure Opportunities Fund es titular en New Terminal One. De esta forma, Ferrovial se convierte en el socio mayoritario del proyecto, del que también forman parte JLC Infrastructure y Ullico. Tienen como objetivo operar y gestionar la mayor terminal internacional del Aeropuerto JFK y que ésta se convierta en una de las mejor valoradas en todo el mundo. The Carlyle Global Infrastructure Opportunities Fund mantiene una participación del 2% en el proyecto. Luke Bugeja, Lysa Scully y Hamish de Run se incorporan al consejo de NTO en representación de Ferrovial.

Tanto la compañía como sus socios siguen centrados en mantener el cumplimiento de todos los compromisos adquiridos por NTO y en la consecución de los objetivos con la comunidad. Entre ellos se encuentran la creación de más de 10.000 puestos de trabajo, de los cuales cerca de 6.000 estarán relacionados con la construcción. Además, se ha fijado que el 30% de la contratación de la obra se lleve a cabo a través programa Minority and Women Business Enterprises (MWBES), que busca dar oportunidades a las minorías y mujeres para acceder a contratos públicos.

“Es un honor para nosotros colaborar con la Autoridad Portuaria de Nueva York y Nueva Jersey, JLC Infrastructure, Ullico y Carlyle para hacer de la terminal del Aeropuerto John F. Kennedy una de talla mundial. Este proyecto transformador traerá consigo numerosos beneficios tanto a los pasajeros como a las comunidades locales de uno de los destinos más populares e importantes del mundo y que, además, es la puerta de entrada y salida de Estados Unidos”, ha señalado Luke Bugeja, CEO de Ferrovial Aeropuertos.

“El cierre financiero de la Nueva Terminal 1 del Aeropuerto JFK es un hito histórico de un proyecto en el que llevamos trabajando cinco años. Estamos deseando trabajar con Ferrovial, JLC Infrastructure Group y Ullico para construir una terminal de primer nivel mundial que será la mayor del Aeropuerto Internacional de JFK y cuya inversión de más de 9.000 millones de dólares ayudará a impulsar la recuperación de la región”, ha afirmado Rick Cotton, director ejecutivo de la Autoridad Portuaria de Nueva York y Nueva Jersey.

“Me complace dar la bienvenida a Ferrovial al consorcio de la Nueva Terminal 1 como socio mayoritario. Ferrovial es un aliado clave que aporta un enorme conocimiento y experiencia en el

### Comunicación Corporativa

newsroom.ferrovial.com  
@ferrovial\_es  
@ferrovial

José Luis Cobas  
+34 915 866 314  
+34 629 471 839  
jlcobas@ferrovial.com

Paula Lacruz  
+34 915 862 526  
+34 626 12 93 00  
[placruz@ferrovial.com](mailto:placruz@ferrovial.com)

desarrollo y operación de aeropuertos, aumentando, aún más, nuestras capacidades en este proyecto. La participación en la Nueva Terminal 1 de las comunidades locales y del programa MWBE, junto con la mejora en sostenibilidad que se van a llevar a cabo tendrán un impacto positivo en las futuras generaciones”, ha asegurado Gerrard P. Bushell, Presidente y CEO de la Nueva Terminal 1.

### **Experiencia de Ferrovial en la industria de la aviación**

Ferrovial tiene un amplio conocimiento de la industria de la aviación y del sector del turismo, además de una enorme experiencia construyendo relaciones productivas con socios, líderes locales y la comunidad. Ferrovial complementará el trabajo realizado hasta la fecha por parte de NTO y la autoridad portuaria. La compañía ha sido parte de la industria de la aviación desde 1998 y cuenta con más de 20 años de experiencia en inversión, desarrollo y operación en 33 aeropuertos en todo el mundo, incluyendo Estados Unidos, Europa, Reino Unido, Australia y Chile. Actualmente tiene cuatro aeropuertos en Reino Unido. Con una participación del 25%, es el mayor accionista y socio industrial del Aeropuerto de Heathrow y mantiene una participación del 50% en los aeropuertos de Glasgow, Aberdeen y Southampton. Así mismo se encuentra en proceso la adquisición de un 60% a YDA Group del aeropuerto internacional de Dalaman en Turquía. En 2020, la división de Aeropuertos de la compañía creó Ferrovial Vertipuertos, líder en el desarrollo de la infraestructura necesaria para operar vehículos de despegue y aterrizaje vertical eléctricos.

### **Sobre Ferrovial**

Ferrovial es uno de los principales operadores globales de infraestructuras, comprometido con el desarrollo de soluciones sostenibles. La compañía cotiza en el IBEX 35, forma parte de los índices de sostenibilidad Dow Jones Sustainability Index y FTSE4Good, y aplica en todas sus operaciones los principios del Pacto Mundial de Naciones Unidas, suscritos por la compañía en 2002.