

Ferrovial cierra la venta de su negocio de Servicios de Infraestructuras en España a Portobello Capital por 170 millones de euros

- El cierre de la transacción se produce dentro de los plazos previstos
- Ferrovial mantiene un porcentaje del 24,9%
- El resto de la división de Servicios continúa disponible para la venta.

Madrid, 01/02/2021. - Ferrovial ha firmado con Portobello Capital el cierre de la venta de su negocio de Servicios de Infraestructuras en España, operación que se produce en el marco del proceso de desinversión de Ferrovial Servicios. El precio de las acciones vendidas asciende a 170 millones de euros. En este precio no se incluyen los *earn-outs*, valorados en 50 millones de euros, que se aplicarán tras el cierre de la transacción en función del cumplimiento de determinados requisitos previstos en el contrato de compraventa. Adicionalmente al precio percibido por la operación, Ferrovial retiene en su balance la caja generada desde 31 de diciembre de 2020, estimada en 60 millones de euros. La operación comprende el traspaso de los negocios de mantenimiento y conservación de infraestructuras y *facility management*.

Tras consumarse el cierre de la venta, Ferrovial adquiere el 24,99% del capital de la sociedad compradora por 17,5 millones de euros. El área de Infraestructuras de Ferrovial Servicios reportó en 2020 unas ventas anuales de 822 millones de euros, un resultado bruto de explotación de 29 millones de euros y su cartera alcanzó los 1.565 millones de euros a septiembre de 2021. Ofrece servicios de mantenimiento y conservación de infraestructuras de transportes, atención de servicios sanitarios y sociales, *facility management* y servicios industriales. La operación, además de España, incluye algunos contratos en Portugal.

“Esta operación supone un nuevo paso adelante en nuestro plan estratégico Horizon 24, centrado en el desarrollo de infraestructuras sostenibles para seguir creando valor para nuestros accionistas, los grupos de interés de la compañía y las comunidades en las que operamos. Estamos convencidos de que compartir este proyecto con Portobello reportará enormes beneficios para los clientes y profesionales de Servicios de Infraestructuras”, según Ignacio Madríguez, CEO de Ferrovial.

“Estamos encantados de apoyar al negocio de Servicios de Infraestructuras en esta nueva etapa, donde vemos importantes oportunidades de crecimiento orgánico y potencial de consolidar un mercado fragmentado, así como de asociarnos con un equipo directivo líder y con amplia experiencia en el sector. Queremos apoyar este negocio para afianzar su posición de liderazgo y expandir su negocio a nuevos mercados”, señala Íñigo Sánchez-Asiáin, Socio Fundador de Portobello Capital.

Nuevo rumbo estratégico

Ferrovial realizó una revisión estratégica de todos los negocios, encaminada a centrar el futuro de la compañía en las infraestructuras, primera fuente de valor y rentabilidad para sus accionistas. Como resultado de esta decisión clasificó como “disponible para la venta” todas sus operaciones de Servicios. En esta misma dirección, la compañía adoptó el Plan Horizon 24, una estrategia para el periodo 2020-2024 que sitúa el foco prioritario de Ferrovial en la promoción, construcción y gestión de infraestructuras, junto a negocios en movilidad, agua y transición energética. El plan persigue una rentabilidad basada en crecimientos anuales del 11% del EBITDA con un enfoque decidido hacia la excelencia, la sostenibilidad, la innovación, la eficiencia y la selección de negocios y mercados.

Comunicación Corporativa

newsroom.ferrovial.com
@ferrovial_es
@ferrovial

José Luis Cobas
+34 915 866 314
+34 629 471 839
jlcobas@ferrovial.com

Paula Lacruz
+34 915 862 526
+34 626 12 93 00
placruz@ferrovial.com

La venta del negocio de Servicios de Infraestructuras en España representa un nuevo avance en el proceso de desinversión de Ferrovial Servicios, tras las de Medio Ambiente de España y Portugal; Broadspectrum, con operaciones en Australia y Nueva Zelanda, los contratos de limpieza urbana del Reino Unido y el negocio de Oil & Gas en Norteamérica. La desinversión en el resto de los negocios de Ferrovial Servicios continúa su curso en Reino Unido y Chile, principales mercados donde la compañía cuenta con actividades en este negocio.

Sobre Ferrovial

Ferrovial es uno de los principales operadores globales de infraestructuras, comprometido con el desarrollo de soluciones sostenibles. La compañía cotiza en el IBEX 35, forma parte de los índices de sostenibilidad Dow Jones Sustainability Index y FTSE4Good, y aplica en todas sus operaciones los principios del Pacto Mundial de Naciones Unidas, suscritos por la compañía en 2002.

Sobre Portobello Capital

Fundada en 2010, Portobello Capital es una de las principales gestoras independientes de capital privado del *middle market* con sede en España y operando en el sur de Europa. Portobello Capital tiene activos bajo gestión por valor de 1.500 millones de euros distribuidos en 5 fondos activos diferentes, contando con un equipo de 35 profesionales y 21 empresas en su cartera.