

Estados Financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.

31 de diciembre de 2025 y 2024



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 3 de julio de 2026

Señores Accionistas y Directores
Centella Transmisión S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Centella Transmisión S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 3 de julio de 2026
Centella Transmisión S.A.

2

Énfasis en un asunto

Tal como se explica en la en la Nota 23, la Sociedad ha efectuado ciertos ajustes derivados de representaciones incorrectas en períodos anteriores. En conformidad con lo establecido en NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, dichos ajustes se han aplicado de manera retroactiva. En consecuencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, así como los saldos iniciales al 1 de enero de 2024, han sido re expresados. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



Santiago, 3 de julio de 2026
Centella Transmisión S.A.

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



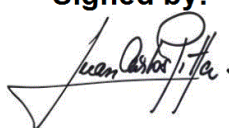
Santiago, 3 de julio de 2026
Centella Transmisión S.A.

4

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros de Centella Transmisión S.A. al 31 de diciembre de 2024, incluyendo la información comparativa al 31 de diciembre de 2023, antes de los ajustes de reexpresión descritos en la Nota 23, fueron auditados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha, quienes emitieron una opinión sin modificaciones con fecha 15 de septiembre de 2025. Los ajustes efectuados para reexpresar la información comparativa y presentar el estado de situación financiera al 1 de enero de 2024 también se describen en la Nota 23.

Signed by:

5C2853C6DC264A1...
Juan Carlos Pitta De C.
RUT: 14.709.125-7

PricewaterhouseCoopers

Estados Financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.

31 de diciembre de 2025 y 2024

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados Integrales	3
Estados de Cambios en el Patrimonio	4
Estados de Flujos de Efectivo	5
Notas a los Estados Financieros	6
Nota 1 - Información General	6
Nota 2 - Descripción del Negocio	7
Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados	9
a) Presentación de los estados financieros	9
b) Período cubierto	9
c) Bases de preparación	9
d) Moneda funcional	10
e) Bases de conversión	10
f) Propiedad, planta y equipo	10
g) Depreciación	11
h) Activos intangibles	11
i) Deterioro de activos no financieros	12
j) Instrumentos financieros	13
k) Efectivo y efectivo equivalente	24
l) Capital social	24
m) Provisiones	24
n) Ingresos de actividades ordinarias	24
o) Impuesto a la renta y diferidos	27
p) Dividendos	28
q) Nuevos pronunciamientos contables	28
Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros	30
Nota 5 - Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración	33
Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	33
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	35
Nota 8 - Otros Activos no Financieros	35
Nota 9 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	35
Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	37
Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos	37

Estados Financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	39
Nota 13 – Instrumentos Financieros.....	41
Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	43
Nota 15 - Otros Pasivos Financieros	44
Nota 16 - Pasivos por Impuestos Corrientes	46
Nota 17 - Patrimonio	46
Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias	47
Nota 19 - Costo de Ventas	47
Nota 20 - Gastos de Administración.....	48
Nota 21 - Gastos financieros.....	48
Nota 22 - Ingresos Financieros	48
Nota 23 – Re-expresión de Estados financieros.....	49
Nota 24 - Garantías Comprometidas con Terceros	51
Nota 25 - Medioambiente	52
Nota 26 - Hechos Posteriores	52

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2025 MUS\$	Re-expresado 31.12.2024 MUS\$	Re-expresado 01.01.2024 MUS\$
Activo Corriente				
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	5.213	12.116	17.523
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7)	640	2.598	-
Otros activos no financieros	(8)	2.278	3.141	4.561
Total activo corriente		<u>8.131</u>	<u>17.855</u>	<u>22.084</u>
Activo no Corriente				
Propiedades, planta y equipo	(11)	155.760	158.695	151.749
Otros activos financieros	(13)	2.890	843	41.093
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	28.005	27.933	26.150
Total activo no corriente		<u>186.655</u>	<u>187.471</u>	<u>218.992</u>
Total Activos		<u>194.786</u>	<u>205.326</u>	<u>241.076</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.12.2025 MUS\$	Re- expresado 31.12.2024 MUS\$	Re- expresado 01.01.2024 MUS\$
Pasivo Corriente				
Otros pasivos financieros	(15)	1.974	1.282	845
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(14)	1.701	3.919	3.474
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	(9)	12.270	24.295	35.242
Pasivos por impuestos corrientes	(16)	85	277	324
Otras provisiones		118	-	
Total pasivo corriente		<u>16.148</u>	<u>29.773</u>	<u>39.885</u>
Pasivo no Corriente				
Otros pasivos financieros	(15)	105.315	106.619	137.038
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	(9)	-	-	30.625
Pasivos por impuestos diferidos		3.539	3.737	570
Total pasivo no corriente		<u>108.854</u>	<u>110.356</u>	<u>168.233</u>
Patrimonio Neto				
Capital emitido	(17)	58.220	53.560	10.814
Otras reservas	(17)	31.919	30.499	29.998
Pérdidas acumuladas		(20.355)	(18.862)	(7.854)
Total patrimonio neto		<u>69.784</u>	<u>65.197</u>	<u>32.958</u>
Total Pasivos y Patrimonio Neto		<u>194.786</u>	<u>205.326</u>	<u>241.076</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.**Estados de Resultados Integrales**

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

Estados de Resultados Integrales	Nota	2025 MUS\$	Re- expresado 2024 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	16.734	4.722
Costo de ventas	(19)	<u>(7.730)</u>	<u>(1.285)</u>
Ganancia bruta		<u>9.004</u>	<u>3.437</u>
 Gastos de administración	(20)	 (7.045)	 (5.558)
Gastos financieros	(21)	(9.672)	(5.837)
Ingresos financieros	(22)	488	3.803
Diferencias de cambio		<u>709</u>	<u>92</u>
Pérdida antes de impuesto		(6.516)	(4.063)
(Gasto) Beneficio por impuesto a las ganancias	(12)	<u>723</u>	<u>(2.621)</u>
Pérdida neta del ejercicio		<u>(5.793)</u>	<u>(6.684)</u>
 Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
 Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo		 1.945	 753
Impuesto a las ganancias relacionado a las coberturas de flujos de efectivo		 (525)	 (252)
Subtotal otro resultado integral		<u>1.420</u>	<u>501</u>
Total resultado integral		<u>(4.373)</u>	<u>(6.183)</u>

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

		Capital Emitido	Otras Reservas	Pérdidas Acumuladas	Total Patrimonio Neto
	Nota	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01.01.2025		53.560	30.499	(18.862)	65.197
Cambios en patrimonio:					
Resultado integral:					
Pérdida del ejercicio		-	-	(5.793)	(5.793)
Otros resultados integrales		-	1.420	-	1.420
Total resultado integral		-	1.420	(5.793)	(4.373)
Dividendos provisorios en exceso	(17.c)	(4.300)	-	4.300	-
Aumento de capital	(17.a)	8.960	-	-	8.960
Total cambios en el patrimonio		4.660	1.420	(1.493)	4.587
Saldo final al 31.12.2025		58.220	31.919	(20.355)	69.784
Saldo inicial 01.01.2024		10.814	29.998	(2.664)	38.148
Efecto por re-expresión		-	-	(5.190)	(5.190)
Saldo inicial re-expresado al 01.01.2024		10.814	29.998	(7.854)	32.958
Cambios en patrimonio:					
Resultado integral:					
Pérdida del ejercicio		-	-	(6.684)	(6.684)
Otros resultados integrales		-	501	-	501
Total resultado integral		-	501	(6.684)	(6.183)
Dividendos provisorios en exceso	(17.c)	-	-	(4.324)	(4.324)
Aumento de capital	(17.a)	42.746	-	-	42.746
Total cambios en el patrimonio		42.746	501	(11.008)	32.239
Saldo final al 31.12.2024		53.560	30.499	(18.862)	65.197

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Estados de Flujos de Efectivo (Método directo)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Flujo de Efectivo Utilizados en Actividades de Operación			
Clases de pagos			
Cobros procedentes de venta de bienes y prestación de servicios		14.229	3.001
Pagos a proveedores por suministro de bienes y servicios		(19.672)	(5.597)
Pago de impuestos a las ganancias		(754)	-
Recuperación de IVA		-	4.048
Otros pagos por actividades de operación		-	(260)
Flujo de efectivo netos utilizados en operaciones		<u>(6.197)</u>	<u>1.192</u>
Flujo de Efectivo Utilizados en Actividades de Inversión			
Compras de activos intangibles		-	(1.783)
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.293)	(23.072)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(1.293)</u>	<u>(24.855)</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de Actividades de Financiación			
Préstamos de entidades bancarias		-	21.004
Pagos a entidades relacionadas		-	(24.000)
Aumento de Capital		8.960	32.900
Pago de dividendos		-	(4.324)
Intereses sobre préstamo entidades bancarias		(8.764)	(7.728)
Pagos derivados Swap		249	2.955
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		<u>445</u>	<u>20.807</u>
Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio		<u>(7.045)</u>	<u>(2.856)</u>
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>142</u>	<u>(2.551)</u>
Incremento Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u>(6.903)</u>	<u>(5.407)</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período		<u>12.116</u>	<u>17.523</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período	(6)	<u><u>5.213</u></u>	<u><u>12.116</u></u>

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información General

Centella Transmisión S.A. (la Sociedad o la Compañía) fue constituida como Sociedad anónima abierta con giro exclusivo de transmisión o transporte (SAGET), según consta en escritura pública de fecha 24 de septiembre de 2018.

La Sociedad tiene por objeto exclusivo la transmisión o transporte de energía eléctrica, para lo cual podrá desarrollar, construir, operar y mantener todo tipo de proyectos de transmisión o transporte de energía eléctrica y obras complementarias. Para el cumplimiento del giro principal, la Sociedad podrá, entre otras actividades, llevar adelante la compra, venta, importación, exportación, elaboración, producción, comercialización y distribución de bienes o insumos relacionados con la transmisión o transporte de energía eléctrica. Para estos fines, la Sociedad podrá efectuar todos aquellos actos que sean conducentes necesarios o útiles para alcanzar dichos fines, tales como el otorgamiento de garantías reales o personales a fin de caucionar obligaciones propias o de terceros, operaciones de valores, comerciales y/o de bienes raíces, y cualquier otra relacionada con el objeto social o que permita una mejor utilización de la infraestructura o de los recursos de la Sociedad o de aquellas en las cuales tenga, directa o indirectamente, participación o interés o en aquellas en las que exista un controlador común.

Centella Transmisión S.A. fue constituida para ejecutar y explotar la Línea Nueva Pan de Azúcar - Punta Sierra - Nueva Los Pelambres (2x220 kV). Bajo contrato llave en mano con Ferrovial Construcción, la Sociedad realizó el diseño, ingeniería y construcción del proyecto. El 4 de noviembre de 2021 recibió derechos adicionales de una segunda línea de transmisión. La concesión entro en operación el 27 de junio de 2024, inició la operación generando ingresos anuales de MUS\$ 8.101 por concepto de Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT).

El detalle de los Accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Nombre Accionista	2025		2024	
	Número de	Participación	Número de	Participación
	Acciones	%	Acciones	%
Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA	58.707.465	99,999%	50.221.916	99,99%
Ferrovial TransCO Chile II SpA	499	0,001%	499	0,01%
Total	58.707.964	100,000%	50.222.415	100,00%

El controlador último del grupo es Ferrovial S.A., entidad domiciliada en España.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información General, continuación

Situación de la Sociedad

La Sociedad ha sido constituida para la ejecución y explotación de infraestructura de transmisión de energía con derechos de explotación otorgados por el Ministerio de Energía mediante Decreto Exento N°422 de 2017. Los ingresos operacionales están garantizados por contrato regulatorio con valor anual fijo de MUS\$ 8.101, independientemente de variaciones operacionales. La Sociedad mantiene patrimonio positivo, capital de trabajo suficiente para operaciones y flujo operacional proyectado estable tras el inicio de explotación. La Sociedad no enfrenta incertidumbres sobre la demanda ni riesgo de inviabilidad comercial. Por lo anterior, la administración concluye que el supuesto de empresa en marcha es apropiado y no existen incertidumbres materiales respecto a la continuidad operacional.

Nota 2 - Descripción del Negocio

Centella Transmisión S.A. es una Sociedad de giro exclusivo de transmisión o transporte de energía, que ejerce como titular de los Derechos de Explotación y Ejecución de la Obra Nueva denominada "Línea Nueva Pan de Azúcar - Punta Sierra - Nueva Los Pelambres 2x220 kV, 2x580 MVA" (en adelante indistintamente el "Proyecto"), del plan de expansión del Sistema de Transmisión Nacional, establecido en el Decreto Exento N°422 de 2017, del Ministerio de Energía, que fijó las condiciones y términos para su ejecución y explotación.

Con fecha 26 de julio de 2018, los derechos de explotación y ejecución del Proyecto fueron adjudicados al Consorcio conformado por Ferrovial Transco Chile SpA (actualmente Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA) y Ferrovial Transco Chile III SpA (el "Consortio adjudicatario"). Las Bases de Licitación del Proyecto exigían al Consorcio adjudicatario la constitución de una Sociedad anónima de giro exclusivo de transmisión o transporte de energía eléctrica, quien sería la encargada de la ejecución y explotación del Proyecto, por lo que con fecha 10 de diciembre 2018 las Sociedades Ferrovial Transco Chile SpA (actualmente Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA) y Ferrovial Transco Chile III SpA (el "Consortio adjudicatario") cedieron los derechos de explotación y ejecución a Centella Transmisión S.A.

El objeto de la Sociedad será la realización, implementación y ejecución del diseño, ingeniería, suministro de equipos, construcción de obras civiles; el montaje, operación, explotación y ejecución de la obra nueva de transmisión "Línea Nueva Pan de Azúcar - Punta Sierra - Nueva Los Pelambres 2x220 kV, 2x580 MVA " del Sistema de Transmisión Nacional.

Con fecha 4 de noviembre de 2021, suscrita en la notaría de don Patricio Raby Benavente, el consorcio adjudicatario conformado por Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA y Ferrovial Transco Chile II SpA, cedió y transfirió irrevocablemente a la Sociedad los derechos de explotación y ejecución de la obra nueva de transmisión nacional denominada "Nueva Línea 4x220 kV desde S/E Nueva Los Pelambres a Seccionamiento del Segmento de la línea 2x220 kV Los Piuquenes – Tap Mauro", otorgados por el Ministerio de Energía mediante Decreto Supremo 13T de fecha de fecha 12 de agosto de 2020.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 2 - Descripción del Negocio, continuación

Para la etapa construcción del Proyecto, la Sociedad ha firmado un contrato de tipo llave en mano a precio fijo con Ferrovial Construcción Chile S.A., entidad relacionada a través de un Accionista en común, quien será el encargado de los estudios, la ingeniería, el suministro y la construcción de las obras necesarias para la construcción del Proyecto.

Se estima que al inicio de la etapa de explotación, una vez terminadas las obras de diseño y construcción del Proyecto, los ingresos de la Sociedad corresponderán al Valor Anual de la Transmisión por Tramo, en adelante e indistintamente "VATT", por un total anual de MUS\$8.101, el cual se encuentra compuesto por una Anualidad del Valor de Inversión, en adelante "AVI", de MUS\$ 6.460, y por un Costo de Operación, Mantenimiento y Administración, en adelante "COMA", de MUS\$1.641, la cual se iniciará a partir de la fecha de comunicación al CEN por parte de la Sociedad de la puesta en servicio del Proyecto.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados

a) Presentación de los estados financieros

Estados financieros al 31 de diciembre de 2025

Responsabilidad de la Administración

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y por el año terminado en esa fecha fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 3 de julio de 2026.

La preparación de los presentes estados financieros requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de la Sociedad. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

El detalle de los juicios y estimaciones significativos se detallan en la Nota 5.

Bases de presentación de Estados Financieros

La presentación de los estados financieros es como sigue:

- La Sociedad ha determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera, la clasificación corriente aquellas partidas menores a 12 meses y no corriente las que superan dicho plazo;
- Estados de resultados clasificados por función;
- Estados de flujos de efectivo de acuerdo con el método directo.

b) Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024;
- Estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c) Bases de preparación

La información contenida en estos estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

Los presentes estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha concluyendo que no hay una duda sustancial acerca de la capacidad de continuar como una empresa en marcha por los próximos 12 meses.

d) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que opera, que es el dólar estadounidense.

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales. Las partidas no monetarias que se reconocen a su costo histórico en moneda extranjera se convierten utilizando el tipo de cambio en la fecha de la transacción.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en pesos chilenos son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	2025 US\$	2024 US\$
Pesos chilenos	<u>907,13</u>	<u>996,46</u>

f) Propiedad, planta y equipo

Los terrenos y equipos de la Sociedad se reconocen a su costo menos la depreciación y pérdidas de deterioro en caso de que corresponda.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Depreciación

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal sobre sus vidas útiles técnicas estimadas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre contable, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida útil fijadas bajo criterios técnicos:

	Vida Útil
Subestaciones	30-40 años
Líneas de transmisión	40 años
Maquinarias y equipos	3 años
Otros activos de propiedad, planta y equipo	<u>7 años</u>

La Sociedad ha determinado que no existe a la fecha acuerdos que contengan arrendamientos implícitos, dado que en sus contratos no existe exclusividad en el uso de sus activos con un solo cliente.

h) Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden a servidumbres con vida útil indefinida. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier pérdida por deterioro.

La Sociedad efectuó un análisis de las vidas útiles de los activos intangibles (servidumbres), concluyendo que no existe un límite previsible de tiempo a lo largo del cual el activo genere entradas de flujos netos de efectivo. Por lo tanto, se determinó que sus vidas útiles tienen el carácter de indefinidas. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Activos intangibles (continuación)

Estos activos se someten anualmente a pruebas por deterioro de valor como parte la revisión efectuada de manera centralizada al grupo, por la casa matriz, considerando la línea de transmisión de Centella como una unidad generadora de efectivo. La Dirección prepara anualmente para cada unidad generadora de efectivo su plan de negocio por mercados y actividades, abarcando generalmente un espacio temporal de tres ejercicios. Los principales componentes de dicho plan son:

- Proyecciones de resultados
- Proyecciones de inversiones y capital circulante

Otras variables que influyen en el cálculo del valor recuperable son:

- Tipo de descuento a aplicar, entendiéndose éste como la media ponderada del coste de capital, siendo las principales variables que influyen en su cálculo, el coste de los pasivos y los riesgos específicos de los activos.
- Tasa de crecimiento de los flujos de caja empleada para extrapolar las proyecciones de flujos de efectivo más allá del período cubierto por los presupuestos o previsiones.
- Las proyecciones son preparadas sobre la base de la experiencia pasada y en función de las mejores estimaciones disponibles, siendo éstas consistentes con la información procedente del exterior.

En el caso de que se deba reconocer una pérdida por deterioro de una unidad generadora de efectivo a la que se hubiese asignado todo o parte de un fondo de comercio, se reduce en primer lugar el valor contable del fondo de comercio correspondiente a dicha unidad. Si el deterioro supera el importe de éste, en segundo lugar, se reduce en proporción a su valor contable, el del resto de activos de la unidad generadora de efectivo, hasta el límite del mayor valor entre los siguientes: su valor razonable menos los costes de venta, su valor en uso y cero.

i) Deterioro de activos no financieros

En cada fecha de balance, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas se prueban por deterioro cada año.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro de activos no financieros (continuación)

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

El monto recuperable es el mayor entre el valor justo menos el costo necesario para la venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

La Sociedad ha definido su único segmento operativo de Transmisión de energía eléctrica como la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) para efectos de realizar las pruebas de deterioro y por ende los activos intangibles de vida útil indefinida y propiedades, planta y equipo existentes a la fecha de la prueba de deterioro son asignados completamente a esta UGE.

j) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

j.1) Activos Financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Costo amortizado y método del interés efectivo (continuación)

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea "ingresos financieros"

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados. Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI (continuación)

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- Se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- En su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR) (continuación)

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.2) Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias. La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con las cuentas por cobrar y préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no existe riesgo de crédito en las cuentas por cobrar y préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta la fecha de los presentes estados financieros. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para las cuentas por cobrar y préstamos a empresas relacionadas.

Baja en cuentas de activos financieros

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad a elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.2) Deterioro de activos financieros (continuación)

Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y a cada fecha de reporte. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- i) Coberturas de flujos de efectivo asociados a un activo o pasivo reconocido o una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo). Los cambios en el valor justo son reconocidos en una Reserva de cobertura de flujos de caja en el patrimonio. Dicha reserva es reconocida en resultados en el período en que la partida cubierta impacta el resultado.

La Sociedad dispone de respaldo para cada transacción que permite establecer la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como de sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también evalúa, tanto al inicio como sobre una base continua, efectuando un monitoreo constante sobre la relación de cobertura en el transcurso del contrato, como así mismo al cierre de los estados financieros, esto con el objetivo de verificar las condiciones actuales de los derivados, y si son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es igual o inferior a 12 meses. Los derivados negociables se clasifican como un activo o pasivo corriente.

Cuando aplica inicialmente la norma NIIF 9 la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad y sus Filiales han decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la NIC 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Clasificación como deuda o patrimonio Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión. La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Pasivos financieros medidos a VRCCR (continuación)

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquiriente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Pasivos financieros medidos a VRCCR (continuación)

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Efectivo y efectivo equivalente

La Sociedad considera como efectivo y equivalentes al efectivo, el efectivo en caja, efectivo mantenido en cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y una exposición a riesgo poco significativo. Los saldos no difieren del presentado en el estado de flujos de efectivo.

l) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

m) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés vigente que refleje, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo.

n) Ingresos de actividades ordinarias

El marco legal que rige el negocio de la transmisión eléctrica en Chile se norma por el DFL N°4/2006, que Fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de Minería, de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos (DFL(M) N° 1/1982) y sus posteriores modificaciones, que incluyen la Ley 19.940 (Ley Corta I), promulgada el 13 de marzo de 2004, la Ley 20.018 (Ley Corta II), promulgada el 19 de mayo de 2005, la ley 20.257 (Generación con Fuentes de Energías Renovables no Convencionales) promulgada el 1 de abril de 2008 y la ley 20.936 (Ley de Transmisión) promulgada el 11 de julio de 2016.

Estas normas, son complementadas con los diversos reglamentos definidos en la Ley, entre ellos: el de la Ley General de Servicios Eléctricos de 1997 (Decreto Supremo N° 327/1997 del Ministerio de Minería), el de la Coordinación y Operación del Sistema Eléctrico (Decreto Supremo N°125/2017 del Ministerio de Energía), el de los Sistemas de Transmisión y Planificación de la Transmisión (Decreto Supremo N° 37/2019 del Ministerio de Energía), y el de Calificación, Valorización, Tarificación y Remuneración de la Transmisión (Decreto Supremo N° 10/2019 del Ministerio de Energía).

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

n) Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

En detalle, la Ley 20.936 creó un organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional, en reemplazo de los anteriores Centros de Despacho Económicos de Carga, y establece un nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica en donde las instalaciones del sistema Troncal, Subtransmisión y Adicional, introducidos por la Ley Corta I, fueron sustituidas por los Sistema de Transmisión Nacional, Zonal, Dedicado, Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional.

La ley establece que la remuneración de las obras de transmisión corresponderá al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT). Las instalaciones del segmento Dedicado, o cuyo origen fuese por acuerdo entre privados, fijan el VATT mediante contratos bilaterales, mientras que, para las instalaciones del segmento Nacional, Zonal y Dedicada usada por clientes regulados, el VATT se determina de manera normada en la ley (a la fecha no existen instalaciones del segmento Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional). De este modo, la Compañía distingue básicamente dos tipos de contratos con clientes, uno de ellos de carácter regulado y otro de carácter contractual. El primero de ellos está sujeto a tarifas reguladas, en tanto que el segundo proviene de acuerdos contractuales con los usuarios de las instalaciones.

En ese contexto, el ingreso regulado de una obra dependerá de si es resultado de un proceso de licitación o del proceso de valorización centralizado. Así, el ingreso de las obras nuevas corresponde al VATT adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de explotación; el VATT de las obras de ampliación de instalaciones existentes, se determina a partir del del valor de inversión adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de construcción; mientras que el VATT del resto de las obras, se determina a partir de la valorización eficiente de las instalaciones cada cuatro años.

El proceso de valorización centralizado determina, para todas las instalaciones existentes sujetas a revisión de precio, el valor de inversión (VI) de las instalaciones asociado a un proceso eficiente de gerenciamiento, adquisición, construcción, montaje y puesta en servicio. A partir de ese VI se determina la Anualidad del Valor de Inversión considerando una tasa de descuento definida en la normativa cuyo valor puede variar con un mínimo de 7% y un máximo de 10% después de impuestos. Al AVI se adicionan los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA) asociados al funcionamiento de una empresa eficiente.

De esta forma, el total de los ingresos generados por el uso de las instalaciones de la Compañía para ambos tipos de ingresos, regulados y contractuales, incluyen estos dos componentes: i) la anualidad del valor de inversión (AVI), más ii) los costos de operación, mantenimiento y administración (COMA).

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

n) Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

En donde dichos valores son resultados de contratos bilaterales o procesos regulados. Finalmente, el ingreso reconocido por la Compañía, y que tiene derecho a cobrar a sus clientes, corresponde al VATT determinado como los valores indexados de los AVI y COMA que componen dicho VATT. La Ley establece estos cobros como integrales en la prestación de servicios de transmisión. Lo anterior implica que debido a que estos servicios son sustancialmente iguales y tienen el mismo patrón de transferencia al cliente, es decir, se satisfacen a través del tiempo con una medida de avance similar, la Compañía ha determinado que existe una única obligación de desempeño y ésta se satisface durante un período de tiempo por lo que los ingresos son reconocidos en esta misma base temporal.

Los ingresos de ambos tipos de acuerdos, regulados y contractuales, son reconocidos y facturados mensualmente utilizando los valores estipulados en los contratos o los resultantes de las tarifas reguladas.

El servicio de transmisión generalmente es facturado durante los meses siguientes al mes en el cual el servicio fue prestado, y por lo tanto el ingreso reconocido cada mes, corresponde al servicio de transmisión entregado, pero no facturado en dicho mes.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

n) Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

El valor anual de la transmisión definida en el decreto de adjudicación por tramo es igual a MUS\$6.499 (valor histórico) sujeto a reajuste anualmente por fórmula de indexación según decreto N°163 del Ministerio de Economía y Fomento y reconstrucción de la República de Chile.

o) Impuesto a la renta y diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

i) Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos se compensan, sólo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, y siempre que la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

ii) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)

ii) Impuestos diferidos (continuación)

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

p) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce en función de la política de dividendos acordada en la constitución de Centella Transmisión S.A. que indica que los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades liquidas del ejercicio o de las retenidas provenientes de balances aprobados por la Junta de Accionistas. Sin embargo, si la Sociedad tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas.

Si hubiere pérdidas del ejercicio estas serán absorbidas con las utilidades retenidas, en caso de haberlas.

q) Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2025 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Ausencia de convertibilidad	1 de enero de 2025

Las enmiendas son aplicables por primera vez en 2025, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Entidad.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2026

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía [no ha aplicado/ha aplicado] estas normas en forma anticipada:

Enmiendas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
NIC 21	Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria – Enmiendas a la NIC 21	1 de enero de 2027
NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37	Enmiendas a los Ejemplos Ilustrativos	No especificada
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Entidad realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entren en vigencia, no habiendo aplicado ninguna de ellas de manera anticipada.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros

a) Descripción general del marco regulatorio y legal del sector eléctrico en Chile

El sector eléctrico chileno está regulado por el Decreto con Fuerza de Ley N°1 de 1982 del Ministerio de Minería, denominado Ley General de Servicios Eléctricos y su Reglamento, promulgado por Decreto Supremo N°327 de 1998 del ministerio antes citado.

El texto de la Ley General de Servicios Eléctricos y el de las sucesivas modificaciones introducidas por leyes promulgadas entre diciembre de 1982 y abril de 2006, fueron refundidos, coordinados y sistematizados por medio del Decreto de Fuerza de Ley N°4/20.018 del 20 de julio de 2016, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción.

En concordancia con la política económica que se aplica en el país, las actividades de generación, transporte y distribución de electricidad son desarrolladas en Chile por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria.

Lo anterior se traduce en que las Empresas tienen una amplia libertad para decidir sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto responsables por el nivel de servicio otorgado en cada segmento, en cumplimiento de las obligaciones que imponen las leyes, reglamentos y normas que en conjunto componen el marco regulatorio del sector.

El Sistema Eléctrico Nacional, une a Chile desde Arica hasta Chiloé. Está conformado por el conjunto de instalaciones de centrales eléctricas generadoras, líneas de transporte, subestaciones eléctricas y líneas de distribución, interconectadas entre sí, que permite generar, transportar y distribuir energía eléctrica, cuya capacidad instalada de generación sea igual o superior a 200 megawatts.

Las Empresas transmisoras tienen la obligación de coordinar la operación de sus líneas de transmisión que funcionan interconectadas entre sí, con el fin de preservar la seguridad del sistema y garantizar la operación a mínimo costo.

La coordinación de la operación de las centrales generadoras es efectuada por el Coordinador Eléctrico Nacional, organismo técnico e independiente, encargado de la coordinación de la operación del conjunto de instalaciones del Sistema Eléctrico Nacional que operen interconectadas entre sí. El CEN es el encargado de planificar la operación óptima del sistema y de valorar económicamente las transferencias de energía y potencia que se producen entre todos los generadores.

Los propietarios de líneas eléctricas que pertenezcan al Sistema de Transmisión Nacional están obligados a permitir el uso de sus instalaciones para el paso de energía eléctrica, teniendo a cambio el derecho a recibir un pago por parte de quienes hacen uso de ellas.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

b) Riesgo de mercado

Tanto por las características del mercado eléctrico como por la legislación y normativa que regula a este sector, la Sociedad no está expuesta a riesgos significativos como producto del desarrollo de su negocio principal. Sin embargo, es apropiado mencionar y considerar los siguientes factores de riesgo:

i) Riesgo de moneda

El riesgo de moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros fluctúen por la exposición al tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por la facturación ya que el contrato de adjudicación de ingresos tarifarios está definido en dólares a un tipo de cambio promedio del dólar observado del mes y las recaudaciones se realizan mensualmente en pesos chilenos por parte de nuestros clientes y por otra parte se encuentra el pago por servicios de mantenimiento y arriendo de trama de las líneas que se factura en pesos chilenos.

La exposición de la Sociedad al riesgo de moneda fue la siguiente basada en montos teóricos:

Moneda	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Activos en moneda extranjera CLP	640	11.540
Pasivos en moneda extranjera CLP	(400)	(2.309)
Exposición neta	<u>240</u>	<u>9.231</u>

La Sociedad estima que la variación en la tasa de cambio de moneda extranjera no afecta significativamente a los resultados.

ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios de los tipos de cambio del mercado.

A 31 de diciembre de 2025 y 2024, el tipo de interés del préstamo financiero contraído por la Sociedad es a tipo fijo por lo que a la Sociedad no le afectan las fluctuaciones del mercado.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones bajo un instrumento financiero o un contrato, dando lugar a una pérdida financiera.

La Sociedad se ve expuesta a este riesgo derivado de la posibilidad que una de las empresas contraparte falle en el cumplimiento oportuno de las obligaciones contractuales y produzca una pérdida financiera, este riesgo se ve minimizado y gestionado considerando que la Sociedad y sus clientes son parte integrante del Coordinador Eléctrico Nacional (CEN), por lo que este riesgo es limitado en la industria dado la naturaleza del negocio de los clientes de la Sociedad y el corto plazo del cobro a los clientes hace que no se acumulen montos muy significativos.

d) Riesgo de liquidez

La Sociedad supervisa el riesgo de liquidez de fondos utilizando una herramienta de planificación de caja. El objetivo es mantener un equilibrio entre la continuidad de la recaudación y la flexibilidad de uso sobre las obligaciones por préstamos financieros, operacionales y administrativos. Estos riesgos se atenúan mediante el uso de deuda a largo plazo y de la estructura de sus vencimientos extendida en el tiempo.

En la siguiente tabla se detallan las amortizaciones de capital e intereses correspondientes a los pasivos financieros (deudas) de la Sociedad de acuerdo con su vencimiento, al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

31.12.2025	Valor en Libros MUS\$	Flujos de Efectivo Contractuales MUS\$	6 Meses o Menos MUS\$	Más de 6 Meses MUS\$	2 - 3 Años MUS\$	Más de 3 Años MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	1.974	1.974	1.974	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	105.315	105.315	-	-	-	105.315
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	12.270	12.270	-	12.270	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.701	1.701	1.701	-	-	-
Total	121.260	121.260	3.675	12.270	-	105.315

31.12.2024	Valor en Libros MUS\$	Flujos de Efectivo Contractuales MUS\$	6 Meses o Menos MUS\$	Más de 6 Meses MUS\$	2 - 3 Años MUS\$	Más de 3 Años MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes	1.282	-	1.282	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	106.619	-	-	-	-	106.619
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	24.295	24.295	-	24.295	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.919	3.919	3.919	-	-	-
Total	136.115	28.214	5.201	24.295	-	106.619

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados, son los siguientes:

- La estimación de valores recuperables de activos para determinar la potencial existencia de pérdidas por deterioro.
- Las vidas útiles y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Anualmente se analizan los futuros resultados fiscales para efectos de determinación de recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.
- La determinación del valor razonable de los derivados financieros.

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Bancos	<u>5.213</u>	<u>12.116</u>

El efectivo y equivalentes a efectivo incluido en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo, y no presentan restricciones, de ningún tipo.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Activos (Pasivos) que se Originan de Actividades de Financiación	Saldos al 01.01.2025 MUS\$	Flujos de Efectivo de Financiación			Cambios en Valor Razonable MUS\$	Otros Cambios (*) MUS\$	Saldos al 31.12.2025 MUS\$
		Provenientes	Utilizados	Total			
		MUS\$	MUS\$	MUS\$			
Préstamos de entidades bancarias	(107.901)	-	8.764	(99.137)	-	(8.152)	(107.289)
Instrumentos derivados de cobertura	843	249	-	1.092	1.945	(147)	2.890
Total	(107.058)	249	8.764	(98.045)	1.945	(8.299)	(104.399)

Pasivos que se Originan de Actividades de Financiación	Saldos al 01.01.2024 MUS\$	Flujos de Efectivo de Financiación			Cambios en Valor Razonable MUS\$	Otros Cambios (*) MUS\$	Saldos al 31.12.2024 MUS\$
		Provenientes	Utilizados	Total			
		MUS\$	MUS\$	MUS\$			
Préstamos de empresas relacionadas	(30.625)	-	24.000	(6.625)	-	6.625	-
Préstamos de entidades bancarias	(137.883)	(21.004)	7.728	(151.159)	-	43.258	(107.901)
Instrumentos derivados de cobertura	41.093	2.955	-	44.048	753	(43.958)	843
Total	168.508	(18.049)	31.728	(113.736)	753	5.925	(107.058)

(*) La columna otros cambios incorpora el devengamiento de intereses y coste amortizado de los préstamos existentes.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Clientes	640	2.618
Estimación deterioro por perdidas esperadas	-	(20)
Total Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>640</u>	<u>2.598</u>

Nota 8 - Otros Activos no Financieros

El detalle de otros activos no financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
IVA crédito fiscal	2.233	3.100
Otros	<u>45</u>	<u>41</u>
Total otros activos no financieros	<u>2.278</u>	<u>3.141</u>

Nota 9 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

a) Cuenta por pagar con entidades relacionadas, corriente

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ferrovial Construcción Chile S.A.	8.007	22.307
Ferrovial Agroman Agencia en Chile	2.213	-
Ferrovial International SE	89	84
Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA	1.914	1.862
Ferrofin S.L.	<u>48</u>	<u>42</u>
Total cuentas por pagar con entidades relacionadas	<u>12.270</u>	<u>24.295</u>

Las transacciones con partes relacionadas corresponden principalmente a prestación de servicios, las cuales se efectúan bajo condiciones de mercado

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

b) Transacciones con entidades relacionadas

En las siguientes tablas se indican el total de los saldos, transacciones mantenidas con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Sociedad	País	RUT	Tipo Relación	Descripción de la Transición	Monto		Efecto en Resultado	
					2025 MUS\$	2024 MUS\$	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ferrovia Construcción Chile S.A.	Chile	98.825.130-9	Relacionada	Servicios recibidos	-	7.599	-	-
				Pagos realizados	(12.087)	(20.381)	-	-
Ferrovia International SE	Países Bajos	1198631	Relacionada	Servicios recibidos	-	84	-	(84)
				Pagos realizados	5	-	-	-
Ferrovia Power Infrastructure Chile SpA	Chile	76.311.940-8	Matriz	Servicios recibidos	-	1.709	-	(1.709)
				Pagos realizados	52	-	-	-
Ferrofin S.L.	España	B-84886548	Relacionada	Compensación de saldos	5	6.583	-	-
				Pagos realizados	-	(24.000)	-	-

c) Administración y Alta Dirección

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 3 miembros.

d) Remuneración y otras prestaciones

Durante los años 2025 y 2024 los miembros del Directorio no devengaron ni percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus cargos.

A contar del 1 de enero de 2019, los servicios de Gerencia son prestados por Ferrovia Power Infrastructure Chile SpA.

Con fecha 05 de diciembre de 2018, se firma contrato de prestación de servicios entre Ferrovia Power Infrastructure Chile SpA y Centella Transmisión S.A. en el cual se deja constancia que los servicios comienzan a prestarse a partir del 1 de enero 2019.

La Sociedad no tiene beneficios post empleo, indemnizaciones por término de contrato más allá de aquellos contempladas por la Ley.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

	Valor Bruto		Valor Neto	
	2025 MUS\$	2024 MUS\$	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Servidumbres	28.005	27.933	28.005	27.933
Total	28.005	27.933	28.005	27.933

Los activos intangibles corresponden a servidumbres con vida útil indefinida, por ende, no están sujetas a proceso de amortización, y su respectiva prueba de deterioro debe ser realizada anualmente. Se reconocen al costo histórico neto de potenciales perdidas por deterioro si correspondiese.

Movimiento	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Saldo inicial	27.933	26.150
Adiciones	72	1.783
Total	28.005	27.933

Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos

a) Composición del rubro

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto, es la siguiente:

Propiedad, Planta y Equipo	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Instalaciones	156.359	156.359
Obras en curso	5.317	4.037
Otras	13	-
Depreciación acumulada	(5.929)	(1.701)
Total propiedad, planta y equipo	155.760	158.695

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos del período

	Instalaciones MUS\$	Obras en Curso MUS\$	Otras MUS\$	Total Propiedad, Planta y Equipo MUS\$
Costo				
Saldo inicial al 01.01.2025	156.359	4.037	-	160.396
Adiciones	-	1.280	13	1.293
Bajas	-	-	-	-
Traspasos	-	-	-	-
Saldo bruto al 31.12.2025	156.359	5.317	13	161.689
Saldo inicial Dep Acum. al 01.01.2025	(1.701)	-	-	(1.701)
Depreciación del período	(4.226)	0	(2)	(4.228)
Depreciación del período	(5.927)	0	(2)	(5.929)
Valor neto al 31.12.2025	150.432	5.317	11	155.760
Saldo inicial al 01.01.2024	-	151.749	-	151.749
Adiciones	-	8.647	-	8.647
Bajas	-	-	-	-
Traspasos	156.359	(156.359)	-	-
Saldo bruto al 31.12.2024	156.359	4.037	-	160.396
Saldo inicial Dep Acum. al 01.01.2024	-	-	-	-
Depreciación del período	(1.701)	-	-	(1.701)
Depreciación del período	(1.701)	-	-	(1.701)
Valor neto al 31.12.2024	154.658	4.037	-	158.695

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**a) Resultado por impuesto renta**

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Resultado por impuestos corrientes	-	-
Resultados por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	198	(2.914)
Otros (cargos)/ abonos por impuesto a las ganancias	525	293
Total resultado gasto por impuesto a las ganancias	<u>723</u>	<u>(2.621)</u>

b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a Centella Transmisión S.A., se presenta a continuación:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Resultado antes de impuestos	(6.516)	(4.063)
Impuesto calculado utilizando la tasa legal (27%)	1.759	1.097
Impuestos con efecto en otros resultados integrales	(525)	(252)
Otro (decremento) incremento por impuestos	(511)	(3.466)
Total ajuste por impuestos utilizando la tasa legal	<u>(1.036)</u>	<u>(2.621)</u>
Resultado por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>723</u>	<u>(2.621)</u>

c) Impuestos diferidos

A continuación, se detalla el origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es:

Pasivo por Impuestos Diferidos	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Propiedad, planta y equipos	(1.646)	(1.646)
Servidumbres	(842)	(843)
Provisiones	32	6
Financiamiento	<u>(1.083)</u>	<u>(1.254)</u>
Total pasivo por impuestos diferidos	<u>(3.539)</u>	<u>(3.737)</u>

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 12 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

d) Movimientos de impuestos diferidos

Los activos de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimientos por impuestos diferidos (presentación) en 2025 y 2024:

Activo / (Pasivo) por Impuestos Diferidos	01.01.2025 MUS\$	Efecto en Patrimonio MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	31.12.2025 MUS\$
Propiedad, planta y equipos	(1.646)	-	-	(1.646)
Servidumbres	(843)	-	1	(842)
Provisiones	6	-	26	32
Financiamiento	(1.254)	-	171	(1.083)
Instrumento derivado				
Total	(3.737)	-	198	(3.539)

Activo / (Pasivo) por Impuestos Diferidos	01.01.2024 MUS\$	Efecto en Patrimonio MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Propiedad, planta y equipos	2.019	-	(3.664)	(1.646)
Servidumbres	(170)	-	(673)	(843)
Préstamo bancario	(1.213)	-	1.213	-
Provisiones	-	-	6	6
Financiamiento	(1.198)	-	(56)	(1.254)
Cuentas bancarias USD	(8)	-	8	-
Total	(570)	-	(3.166)	(3.737)

Al 31 de diciembre de 2025 la sociedad mantiene pérdidas tributarias ascendentes a US\$ 11.047.171 (M\$ 661.247 equivalentes a US\$ 663.596 al tipo de cambio del 31 de diciembre de 2024, la cual se encuentran en proceso de rectificación frente al SII). La Sociedad no ha reconocido un activo por impuestos diferidos sobre dichas pérdidas tributarias, ya que es incierta su recuperación.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 – Instrumentos Financieros

13.1. Activos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías definidas en la Nota 3 (i) que se detallan a continuación:

Activos Financieros	Categoría	2025		2024	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Justo MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Justo MUS\$
Efectivo y equivalentes a efectivo	Costo amortizado	5.213	5.213	12.116	12.116
Deudores comerciales	Costo amortizado	640	640	2.598	2.598
Activos financieros	Valor razonable con cambio en ORI	2.890	2.890	843	843

a) Otros Activos Financieros, No Corrientes

El detalle de los otros activos financieros, no corrientes, es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Derivado de flujo de caja	2.890	843
Total	2.890	843

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 4, mantiene contratos de derivados financieros swap para cubrir su exposición a la variación de la tasa de interés promedio del crédito bancario de largo plazo.

El detalle de la cartera de instrumentos derivados es el siguiente:

Tipo de Instrumento	Valor Razonable del Instrumento		Nocional US\$	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Subyacente Cubierto	Riesgo Cubierto	Tipo de Cobertura
	2025	2024						
	MUS\$	MUS\$						
Interest Rate Swap	2.890	843	114.790.940	16/12/2024	30/06/2050	Obligaciones Bancarias	Tasa de interés	Flujo de caja
Total	2.890	843						

Los vencimientos de los intereses que devengan los instrumentos swaps coinciden con el contrato principal del crédito con Nova Scotia.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 - Activos Financieros (continuación)

13.1. Activos Financieros por categoría (continuación)

a) Otros Activos Financieros, No Corrientes (continuación)

Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros reconocidos a valor justo en el estado de posición financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías: (a) Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos; (b) Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y (c) Nivel 3: inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor justo al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Instrumentos Medidos al Valor Justo	Período	Valor Justo al Final del Período de Reporte		
		Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$
Activo por derivado de flujo de caja	2025	-	2.890	-
Activo por derivado de flujo de caja	2024	-	843	-

La Sociedad mantiene un activo relacionado con contratos de cobertura de flujo de caja por contrato de crédito a tasa variable, el cual fue clasificado dentro de activos financieros y se contabilizan a su valor razonable dentro del estado de situación financiera con efecto en patrimonio. Tal como se señaló en Nota 3(i), la Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros con técnicas de valuación.

La metodología utilizada por la Sociedad es un modelo de proyecciones de tasas variables, tomando información de mercado, y traído a valor presente. Adicionalmente se realiza un ajuste por el riesgo de contraparte, conocido como CVA/DVA. Para poder comparar las valoraciones nuestra valoración incorpora un 80% de recovery rate para el cálculo del DVA, como se hace para todos los Project Finance que se valoran.

Durante el período de reporte al 31 de diciembre de 2025, no han existido transferencias de ítems en la forma de medir el valor razonable, todos los instrumentos fueron medidos usando el nivel 2 de la jerarquía.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 - Instrumentos Financieros (continuación)

13.2. Pasivos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías definidas en la Nota 3 (j) que se detallan a continuación:

Pasivos Financieros	Categoría	2025		2024	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Justo MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Justo MUS\$
Cuenta por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Costo amortizado	1.701	1.701	3.919	3.919
Cuenta por pagar a entidad relacionada	Costo amortizado	12.270	12.270	24.295	24.295
Pasivos financieros (obligaciones bancarias)	Costo amortizado	107.289	107.289	107.901	107.901

13.3. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- El valor justo de los activos y pasivos financieros en los casos en que dicho valor, ya sea por la naturaleza del instrumento o la duración de este, presente diferencias despreciables al valor a costo amortizado, se considerará equivalente a este último. Incluye deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por pagar a entidades relacionadas, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Nota 14 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

El detalle de este rubro es el siguiente:

Cuentas por Pagar	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Proveedores	315	3.811
Facturas por recibir	1.386	108
Total	1.701	3.919

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros

El detalle de los otros pasivos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

a) Obligaciones con entidades financieras

i) Corriente

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Préstamos de entidades financieras	1.974	1.282
Total	<u>1.974</u>	<u>1.282</u>

ii) No corriente

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Préstamos de entidades financieras	105.315	106.619
Total	<u>105.315</u>	<u>106.619</u>

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

b) Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

2025 Acreedor	Tasa de Interés				Corriente		No Corriente		Total
	Moneda	Tipo	Nominal	Efectiva	Menos de 90 días	Mas de 90 días hasta 1 año	Más de 1 a 10 años	Más de 10 años	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Bank of Nova Scotia	US\$	Variable	5,72%	6,51%	-	1.974	-	105.315	107.289
Total					-	1.974	-	105.315	107.289

2024 Acreedor	Tasa de Interés				Corriente		No Corriente		Total
	Moneda	Tipo	Nominal	Efectiva	Menos de 90 días	Mas de 90 días hasta 1 año	Más de 1 a 10 años	Más de 10 años	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Bank of Nova Scotia	US\$	Variable	5,72%	6,51%	-	1.282	106.619	-	107.901
Total					-	1.282	106.619	-	107.901

Con fecha 3 de diciembre de 2021 la Sociedad suscribió un contrato de crédito bancario sindicado, bajo las leyes de Nueva York, Estados Unidos de América, con los bancos Natixis, New York Branch y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. New York Branch, por un monto total de USD\$146.150.000. El plazo original del crédito es de 5 años, con vencimiento el 3 de diciembre de 2026, y el crédito será utilizado a través de solicitudes de desembolso parciales según los avances de las obras del proyecto. En febrero de 2022, the Norinchukin Bank pasó a formar parte de la operación, firmando un nuevo agreement el cual no modifica el monto total, solo cambiaron los porcentajes de participación de las entidades bancarias: Natixis 17,15%, BBVA 50%, The Norinchukin Bank 32,85%. El 16 de diciembre de 2024 se realizó operación de refinanciamiento con The Bank of Nova Scotia, el cual tiene vencimiento en Diciembre 2049.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 16 - Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las provisiones es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Provisión Impuesto renta	-	284
Otros impuestos por recuperar	85	(7)
Total	85	277

Nota 17 - Patrimonio

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

Serie	2025			2024		
	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
Única	58.707.964	58.707.964	58.707.964	54.460.424	54.460.424	54.460.424

Capital

Serie	2025				2024			
	Capital Suscrito M\$	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado M\$	Capital Pagado MUS\$	Capital Suscrito M\$	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado M\$	Capital Pagado MUS\$
Única	54.460.425	58.220	54.460.425	58.220	50.222.415	53.560	50.222.415	53.560

Con fecha 24 de junio de 2025 se efectuó un aumento de Capital, por MUS\$ 8.960 (equivalente a M\$ 8.485.549), correspondientes a un total de 8.485.549 acciones, las cuales fueron suscritas únicamente por la matriz Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA.

Con fecha 31 de diciembre de 2025 se efectuó una disminución de Capital por MUS\$ 4.300 (equivalente a M\$ 4.247.540), sin efectuar cambio en total de acciones.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 17 - Patrimonio (continuación)

b) Otras reservas

El detalle de las otras reservas para cada ejercicio es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Reservas de cobertura de flujo de caja	31.919	30.499
Total	<u>31.919</u>	<u>30.499</u>

El patrimonio neto incluye capital emitido, otras reservas y ganancias y pérdidas acumuladas.

c) Dividendos provisorios

En Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 17 de diciembre de 2024, la sociedad acordó la distribución de dividendos provisorios por M\$ 4.247.540 (equivalentes a MUS\$ 4.324), a cuenta de la generación de futura utilidades u otra forma de resolución que se determine en conjunto con los asesores legales. Los dividendos provisorios fueron pagados con fecha 17 de diciembre de 2024.

En Sesión de directorio del 30 de diciembre de 2025, se acordó restituir los dividendos provisorios, quedando ratificado en Junta extraordinaria de accionistas donde adicionalmente se acordó una disminución de capital por igual monto en pesos chilenos.

Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se presentan en el siguiente detalle:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ingresos energía	16.734	4.585
Otros ingresos	-	137
Total	<u>16.734</u>	<u>4.722</u>

Nota 19 - Costo de Ventas

Los ingresos se presentan en el siguiente detalle:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Operación y mantención	(7.730)	(1.285)
Total	<u>(7.730)</u>	<u>(1.285)</u>

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 20 - Gastos de Administración

Los gastos de administración se presentan en el siguiente detalle:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Honorarios	(475)	(2.230)
Servicios bancarios	(47)	(11)
Tributos	(254)	(185)
Depreciación del ejercicio	(4.228)	(1.766)
Servicios empresa de grupo	(1.807)	-
Otros gastos	(234)	(1.366)
Total	<u>(7.045)</u>	<u>(5.558)</u>

Nota 21 - Gastos financieros

Los gastos financieros se presentan en el siguiente detalle:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Intereses deuda	(7.760)	(3.820)
Liquidación intereses	-	(2.017)
Comisión por préstamos	(959)	-
Otros gastos financieros	(953)	-
Total	<u>(9.672)</u>	<u>(5.837)</u>

Nota 22 - Ingresos Financieros

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ingresos por depósito a plazo	<u>488</u>	<u>3.803</u>
Total	<u>488</u>	<u>3.803</u>

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 23 – Re-expresión de Estados financieros

La sociedad ha reformulado los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y saldos de apertura al 1 de enero de 2024, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, (NIC 8) registrando en forma retroactiva los ajustes necesarios para la corrección de errores que se describen a continuación:

	Saldo original al 01.01.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 01.01.2024	Saldo original al 31.12.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	17.523	-	17.523	12.116	-	12.116
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	2.598	-	2.598
Activo no financieros	4.561	-	4.561	3.141	-	3.141
Total activos corrientes	22.084	-	22.084	17.855	-	17.855
Propiedades, planta y equipo	151.749	-	151.749	158.695	-	158.695
Otros activos financieros	41.093	-	41.093	843	-	843
Activos intangibles distintos de la plusvalía	26.150	-	26.150	27.933	-	27.933
Activos por impuestos diferidos	a) 1.930	(1.930)	-	4.374	(4.374)	-
Total activos no corrientes	220.922	(1.930)	218.992	191.845	(4.374)	187.471
Total activos	243.006	(1.930)	241.076	209.700	(4.374)	205.326
Otros pasivos financieros	845	-	845	1.282	-	1.282
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	35.242	-	35.242	24.295	-	24.295
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	b) 784	2.690	3.474	1.229	2.690	3.919
Pasivos por impuestos corrientes	324	-	324	277	-	277
Total pasivos corrientes	37.195	2.690	39.885	27.083	2.690	29.773
Otros pasivos financieros, no corrientes	137.038	-	137.038	106.619	-	106.619
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	30.625	-	30.625	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	a) -	570	570	-	3.737	3.737
Total pasivos no corrientes	167.663	570	168.233	106.619	3.737	110.356
Capital	10.814	-	10.814	53.560	-	53.560
Otras reservas	29.998	-	29.998	30.499	-	30.499
Ganancias acumuladas	(2.664)	(5.190)	(7.854)	(8.061)	(10.801)	(18.862)
Total patrimonio neto	38.148	(5.190)	32.958	75.998	(10.801)	65.197
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	243.006	(1.930)	241.076	209.700	(4.374)	205.326

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 23 – Re-expresión de Estados financieros (continuación)

	Saldo original al 31.12.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	4.722	-	4.722
Costo de ventas	(1.285)	-	(1.285)
Ganancia bruta	3.437	-	3.437
Gastos de administración	(5.558)	-	(5.558)
Ingresos financieros	3.803	-	3.803
Costos financieros	(5.837)	-	(5.837)
Diferencias de cambio	92	-	92
Ganancia antes de impuesto	(4.063)	-	(4.063)
Gasto por impuesto a las ganancias	2.990	(5.611)	(2.621)
Ganancia del año, neta	(1.073)	(5.611)	(6.684)

- a) Corresponde a los ajustes necesarios para re-expresar los saldos de las cuentas de impuestos diferidos, producto de haber detectado un error histórico en la metodología utilizada para su cálculo.
- b) Corresponde a reclasificaciones entre cuentas por pagar comerciales originadas en el servicio de transmisión eléctrica.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 - Garantías Comprometidas con Terceros

a) Garantías directas

La Sociedad, a través del Consorcio adjudicatario del proyecto, que va a ceder sus derechos y obligaciones a la Sociedad, ha constituido las siguientes garantías sobre sus activos, todas ellas en favor del Ministerio de Energía de Chile.

- a) Boleta de Garantía G003336 del Banco Estado, con vencimiento el 30 de agosto de 2026, por un monto de US\$ 299.600 por el fiel cumplimiento del HITO 5 del Proyecto TAP Mauro.
- b) Boleta de Garantía GU003534/GU003702 del Banco Estado, con vencimiento el 30 de agosto de 2026, por un monto de US\$ 2.500.480 por el fiel cumplimiento del HITO 3 del Proyecto Nueva Los Pelambres.
- c) Boleta de Garantía N°8552020437816 del Banco Santander, con vencimiento el 30 de agosto de 2026, por un monto de US\$ 10.001.920 por período de garantía de las obras por Proyecto Nueva Los Pelambres.
- d) Boleta de Garantía GU003252 del Banco Estado, con vencimiento el 30 de agosto de 2026, por un monto de US\$ 2.500.480 por el fiel cumplimiento del HITO 5 del Proyecto Nueva Los Pelambres.
- e) Boleta de Garantía N°2068 del Banco Security, con vencimiento el 30 de agosto de 2026, por un monto de US\$ 1.198.400 por el cumplimiento de la ejecución de obras del Proyecto TAP Mauro.
- f) Boleta de Garantía GU004041 del Banco Estado, con vencimiento el 31 de enero de 2027, por un monto de US\$ 449.440 por el cumplimiento de la entrada en operación del Proyecto TAP Mauro.

CENTELLA TRANSMISION S.A.

Nota a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 - Garantías Comprometidas con Terceros (continuación)

b) Juicios y contingencias

A 31 de diciembre de 2025 y 2024 no existen juicios ni contingencias que impliquen a la Sociedad.

Nota 25 - Medioambiente

Al cierre de 31 de diciembre 2025 continúa la elaboración y tramitación de permisos sectoriales y/o planes de corrección (CONAF-DGA), así como la implementación de medidas y compromisos ambientales de la RCA en fase de operación.

Nota 26 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que puedan afectar de forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

Carlo Neira Lupi
Finance Manager (energy)

Rocío Alcorta
Head of Finance, Operations (energy)