

Estados Financieros

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

31 de diciembre de 2025 y 2024



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 23 de abril de 2026

Señores Accionistas y Directores
Transchile Charrúa Transmisión S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Transchile Charrúa Transmisión S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (Normas de Contabilidad NIIF).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Oficinas

Santiago: Av. Isidora Goyenechea 2800, piso 10, Torre Titanium, Las Condes
Concepción: Chacabuco 1085, pisos 8 y 9, Edificio Centro Sur

Viña del Mar: Av. Libertad 1405, of. 1704, Edificio Coraceros
Puerto Montt: Benavente 550, piso 10, Edificio Campanario

Oficina de parte: Av. Andrés Bello 2711, piso 1, Torre de la Costanera,
Las Condes, Santiago
Teléfono Central: (56) 9 3861 7940
www.pwc.cl



Santiago, 23 de abril de 2026
Transchile Charrúa Transmisión S.A.

2

Énfasis en un asunto

Tal como se explica en la en la Nota 24, la Sociedad ha efectuado ciertos ajustes derivados de representaciones incorrectas en períodos anteriores. En conformidad con lo establecido en NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”, dichos ajustes se han aplicado de manera retroactiva. En consecuencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, así como los saldos iniciales al 1 de enero de 2024, han sido reexpresados. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha a menos que la Administración tenga intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Sociedad.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.



Santiago, 23 de abril de 2026
Transchile Charrúa Transmisión S.A.

3

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

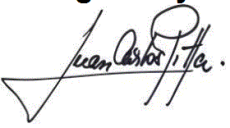


Santiago, 23 de abril de 2026
Transchile Charrúa Transmisión S.A.
4

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros de Transchile Charrúa Transmisión S.A. al 31 de diciembre de 2024, antes de ser reexpresados, fueron auditados por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitieron una opinión sin modificaciones, con fecha 14 de agosto de 2025.

Signed by:

5C2853C6DC264A1...
Juan Carlos Pitta De C.
RUT: 14.709.125-7



Estados Financieros

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

31 de diciembre de 2025 y 2024

Índice

Estados Financieros

Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados Integrales	3
Estados de Cambio en el Patrimonio	4
Estados de Flujos de Efectivo	5
Notas a los Estados Financieros	6
Nota 1 - Información General	6
Nota 2 - Descripción del Negocio	7
Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados	8
Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros	28
Nota 5 - Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración	32
Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	32
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corriente	34
Nota 8 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas	35
Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	37
Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos	38
Nota 11 - Otros Activos Financieros, Corrientes	41
Nota 12 - Otros Activos no Financieros, no Corrientes	43
Nota 13 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos	44
Nota 14 - Otros Pasivos Financieros	46
Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corriente	48
Nota 16 - Otras Provisiones	48
Nota 17 - Activos/(Pasivos) por Impuestos Corrientes	49
Nota 18 – Patrimonio	49
Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias	50
Nota 20 - Costo de Ventas	50
Nota 21 - Costos Financieros	51
Nota 22 – Ingresos Financieros	51
Nota 23 - Gastos de Administración	51
Nota 24 – Re-expresión de Estados financieros	52
Nota 25 - Garantías Comprometidas con Terceros	55
Nota 26 - Medioambiente	57
Nota 27 - Hechos Posteriores	57

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

ACTIVOS	Nota Nº	31.12.2025 MUS\$	Re-expresado 31.12.2024 MUS\$	Re-expresado 01.01.2024 MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	3.015	5.500	7.160
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	3.718	3.854	3.639
Activos por impuestos corrientes	17	904	28	608
Total activos corrientes		<u>7.637</u>	<u>9.382</u>	<u>11.407</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Activos no financieros	12	32	35	32
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	40.533	38.238	35.976
Propiedades, planta y equipo	10	38.005	39.629	40.416
Otros activos financieros	11	15.737	19.175	14.516
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	23.056	23.056	23.056
Activos por impuestos diferidos	13	-	-	92
Total activos no corrientes		<u>117.363</u>	<u>120.133</u>	<u>114.088</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>125.000</u>	<u>129.515</u>	<u>125.495</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota N°	31.12.2025 MUS\$	Re-expresado 31.12.2024 MUS\$	Re-expresado 01.01.2024 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES				
Otros pasivos financieros	14	108.883	1.771	8.756
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	2.033	6.148	9.872
Otras provisiones	16	1.221	1.554	359
Total pasivos corrientes		<u>112.137</u>	<u>9.473</u>	<u>18.987</u>
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos financieros, no corrientes	14	-	106.349	100.901
Pasivos por impuestos diferidos	13	1.994	2.211	-
Total pasivos no corrientes		<u>1.994</u>	<u>108.560</u>	<u>100.901</u>
PATRIMONIO				
Capital	18	5	5	5
Otras reservas	18	6.571	9.512	7.897
Ganancias acumuladas		4.293	1.965	(2.295)
Total patrimonio neto		<u>10.869</u>	<u>11.482</u>	<u>5.607</u>
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		<u>125.000</u>	<u>129.515</u>	<u>125.495</u>

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota Nº	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	Re-expresado 01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	9.734	9.407
Costo de ventas	20	(2.135)	(1.854)
Ganancia bruta		7.599	7.553
Gastos de administración	23	(1.171)	(1.116)
Ingresos financieros	22	5.789	8.506
Costos financieros	21	(10.282)	(9.271)
Diferencias de cambio		1.048	(659)
Ganancia antes de impuesto		2.983	5.013
Gasto por impuesto a las ganancias	13	(655)	(753)
Ganancia del año, neta		2.328	4.260
Estado de resultado integral			
Ganancia del año, neta		2.328	4.260
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Ganancias/ (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		(3.813)	2.944
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		872	(1.329)
Subtotal otro resultado integral		(2.941)	1.615
Total resultado integral		(613)	5.875

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

		Capital Emitido	Reservas de Cobertura de Flujo de Caja	Otras Reservas Varias	Total Otras Reservas	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Neto Total
	Nota	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01.01.2025	18	5	16.018	(6.506)	9.512	1.965	11.482
Cambios en patrimonio:							
Resultado integral:							
Ganancia del año, neta		-	-	-	-	2.328	2.328
Otro resultado integral		-	(2.941)	-	(2.941)	-	(2.941)
Resultado integral total		-	(2.941)	-	(2.941)	2.328	(613)
Incremento/(disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio		-	(2.941)	-	(2.941)	2.328	(613)
Saldo final al 31.12.2025	18	5	13.077	(6.506)	6.571	4.293	10.869
Saldo inicial 01.01.2024	18	5	14.403	(6.506)	7.897	7.019	14.921
Efecto por re-expresión		-	-	-	-	(9.314)	(9.314)
Saldo inicial re-expresado al 01.01.2024		5	14.403	(6.506)	7.897	(2.295)	5.607
Cambios en patrimonio:							
Resultado integral:							
Ganancia del año, neta		-	-	-	-	4.260	4.260
Otro resultado integral		-	1.615	-	1.615	-	1.615
Resultado integral total		-	1.615	-	1.615	4.260	5.875
Incremento/(disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio		-	1.615	-	1.615	4.260	5.875
Saldo final al 31.12.2024	18	5	16.018	(6.506)	9.512	1.965	11.482

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

	Nota	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	Re-Expresado 01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		6.219	6.094
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores y otros pagos por actividades de la operación		(1.719)	(4.318)
Pagos de impuestos		(867)	(86)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación		3.633	1.690
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Compras de activos fijos		(111)	(381)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(111)	(381)
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Cobros intereses financieros por derivados		3.584	7.295
Cuotas de créditos pagadas		(9.585)	(10.261)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(6.001)	(2.966)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio			
		(2.479)	(1.657)
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
		(6)	(3)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
		(2.485)	(1.660)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio			
	(6)	5.500	7.160
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio			
	(6)	3.015	5.500

Las notas adjuntas números 1 al 27 forman parte integral de estos estados financieros

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

(en miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

Nota 1 - Información General

Transchile Charrúa Transmisión S.A. (la Sociedad) fue constituida como Sociedad Anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de julio de 2005.

En junta extraordinaria de accionistas de “Transchile Charrúa Transmisión S.A.”, celebrada el día 11 de octubre de 2011, se acordó por unanimidad de los accionistas asistentes a esa junta, cancelar la inscripción de la Sociedad y de sus acciones en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS, actual Comisión para el Mercado Financiero - CMF) e inscribirse en el registro especial de entidades informantes. Con fecha 6 de marzo de 2013 la SVS (actualmente CMF) canceló a petición de parte la inscripción del registro de valores y el total de sus acciones inscritas. Con igual fecha, la Sociedad fue inscrita bajo el N° 255 en el registro especial de Entidades Informantes de la SVS (actual CMF). Su domicilio social es Avenida Andrés Bello 2711 oficina 1801B, Las Condes, Santiago.

La Sociedad tiene por objeto exclusivo la Transmisión de Energía Eléctrica y dentro de las cuales todas las actividades necesarias para dar estricto cumplimiento a las disposiciones del Decreto Supremo número 163 del Ministerio de Economía, Fomento y Construcción de la República de Chile, que determina la adjudicación de los derechos de explotación y ejecución de la obra denominada Línea de Transmisión Charrúa- Nueva Temuco 2 x 220 kV., publicado en el Diario Oficial N°38.187 de Chile con fecha 16 de junio de 2005.

Con fecha 21 de enero de 2010 a las 19:25 horas, la Sociedad inició la operación comercial del proyecto de transporte de energía eléctrica denominado Línea de Transmisión Charrúa-Nueva Temuco 2x220 kV, de interconexión entre la Subestación de Charrúa y la Subestación de Nueva Temuco, con aproximadamente 205 kilómetros de extensión.

Con fecha 6 de octubre de 2016, se llevó a cabo la venta del 100% de las acciones de la Sociedad por parte de sus accionistas a las sociedades adquirentes Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA (antes Ferrovial Transco Chile Spa) y Ferrovial TransCo Chile II SpA, ambas filiales chilenas del grupo español Ferrovial, al haberse cumplido la condición suspensiva establecida en el “Contrato de Compraventa de Acciones” suscrito con fecha 12 de septiembre de 2016.

Como consecuencia de la transferencia de acciones indicada, los únicos accionistas de la Sociedad son, a esta fecha, Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA, con una participación equivalente al 99,99% del capital social de la Sociedad y Ferrovial TransCo Chile II SpA, con una participación equivalente al 0,01% del capital social de la Sociedad.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 1 - Información General (continuación)

Con fecha 22 de noviembre de 2018 se acordó disminuir el capital de la Sociedad en MUS\$38.435, desde MUS\$51.805, dividido en 56.407.271 acciones ordinarias, nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal, a MUS\$13.370, reduciendo también el número de acciones en 41.849.991 y manteniendo inalterado el porcentaje de participación de sus accionistas.

Con fecha 2 de junio de 2022 se acordó disminuir el capital de la Sociedad desde la cantidad de MUS\$13.370 dividido en 14.557.280 acciones ordinarias, nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal, a la suma de MUS\$5 dividido 14.557.280 en acciones ordinarias, nominativas, de una sola serie y sin valor nominal, el que se encuentra íntegramente suscrito y pagado, y corresponde a los siguientes accionistas: Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA y Ferrovial Transco Chile II SpA.

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Nombre Accionista	2025		2024	
	Número de Acciones MUS\$	Participación % MUS\$	Número de Acciones MUS\$	Participación % MUS\$
Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA	14.557.279	99,99%	14.557.279	99,99%
Ferrovial TransCO Chile II SpA	1	0,01%	1	0,01%
Total	14.557.280	100,00%	14.557.280	100,00%

El controlador último del grupo es Ferrovial SE.

Nota 2 - Descripción del Negocio

La Sociedad tiene por objeto exclusivo la transmisión de energía eléctrica y dentro de las cuales todas las actividades necesarias para dar cumplimiento a las disposiciones del Decreto Supremo N°163 del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción de la República de Chile, que determina la adjudicación de los Derechos de Explotación y Ejecución de Obra denominada Línea de Transmisión Charrúa - Nueva Temuco 2x220 kV, publicado en el Diario Oficial N°8.187 de Chile con fecha 16 de junio de 2005, incluyendo: a) la operación y Administración de las instalaciones de transmisión troncal que conforman la obra "Línea de Transmisión Charrúa-Nueva Temuco 2x220 kV", ubicada en la Octava y Novena región de Chile, consistente en el tendido de una línea en doble circuito entre las subestaciones existentes Charrúa 220 Kv y la subestación Nueva Temuco 220 kV, b) la adecuada mantención de las instalaciones de transmisión de su propiedad. Todo lo anterior, sujeto al cumplimiento de las Bases de Licitación para la Adjudicación de los Derechos de Explotación y Ejecución del proyecto "Línea de Transmisión Charrúa- Nueva Temuco 2x220 kV" en el Sistema de Transmisión Troncal del Sistema Interconectado Central y el marco normativo de la licitación establecido en el número seis de las referidas Bases.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados

a) Presentación de los estados financieros

Estados financieros al 31 de diciembre de 2025

Responsabilidad de la Administración

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y por el año terminado en esa fecha fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 23 de abril de 2026.

La preparación de los presentes estados financieros requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de la Sociedad. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

El detalle de los juicios y estimaciones significativos se detallan en la Nota 5.

Bases de presentación de Estados Financieros

La presentación de los estados financieros es como sigue:

- La Sociedad ha determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera, la clasificación corriente aquellas partidas menores a 12 meses y no corriente las que superan dicho plazo;
- Estados de resultados clasificados por función;
- Estados de flujos de efectivo de acuerdo con el método directo.

b) Período cubierto

Los presentes estados financieros comprenden:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024;
- Estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

c) Bases de preparación

La información contenida en estos estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” en su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Bases de preparación (continuación)

Los presentes estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

d) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que opera, que es el dólar estadounidense.

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales. Las partidas no monetarias que se reconocen a su costo histórico en moneda extranjera se convierten utilizando el tipo de cambio en la fecha de la transacción.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos monetarios en pesos chilenos son traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	2025 US\$	2024 US\$
Pesos chilenos	<u>907,13</u>	<u>996,46</u>

f) Propiedad, planta y equipo

Los terrenos y equipos de la Sociedad se reconocen a su costo menos la depreciación y pérdidas de deterioro en caso de que corresponda.

Los costos posteriores (reemplazo de componentes, mejoras, ampliaciones, crecimientos, etc.) se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio o período en el que se incurren.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Depreciación

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal sobre sus vidas útiles técnicas estimadas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre contable, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con el valor de los activos.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida útil fijadas bajo criterios técnicos:

	Vida Útil
Subestaciones	30-40 años
Líneas de transmisión	40 años
Maquinarias y equipos	3 años
Otros activos de propiedad, planta y equipo	<u>7 años</u>

La Sociedad ha determinado que no existe a la fecha acuerdos que contengan arrendamientos implícitos, dado que en sus contratos no existe exclusividad en el uso de sus activos con un solo cliente.

h) Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden a servidumbres con vida útil indefinida. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier pérdida por deterioro.

La Sociedad efectuó un análisis de las vidas útiles de los activos intangibles (servidumbres), concluyendo que no existe un límite previsible de tiempo a lo largo del cual el activo genere entradas de flujos netos de efectivo. Por lo tanto, se determinó que sus vidas útiles tienen el carácter de indefinidas. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Activos intangibles (continuación)

Estos activos se someten anualmente a pruebas por deterioro de valor como parte la revisión efectuada de manera centralizada al grupo, por la casa matriz, considerando la línea de transmisión de Charrúa como una unidad generadora de efectivo. La Dirección prepara anualmente para cada unidad generadora de efectivo su plan de negocio por mercados y actividades, abarcando generalmente un espacio temporal de tres ejercicios. Los principales componentes de dicho plan son:

- Proyecciones de resultados
- Proyecciones de inversiones y capital circulante

Otras variables que influyen en el cálculo del valor recuperable son:

- Tipo de descuento a aplicar, entendiéndose éste como la media ponderada del coste de capital, siendo las principales variables que influyen en su cálculo, el coste de los pasivos y los riesgos específicos de los activos.

- Tasa de crecimiento de los flujos de caja empleada para extrapolar las proyecciones de flujos de efectivo más allá del período cubierto por los presupuestos o previsiones.

Las proyecciones son preparadas sobre la base de la experiencia pasada y en función de las mejores estimaciones disponibles, siendo éstas consistentes con la información procedente del exterior.

i) Deterioro de activos no financieros

En cada fecha de balance, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. Los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas se prueban por deterioro cada año.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro de activos no financieros (continuación)

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

El monto recuperable es el mayor entre el valor justo menos el costo necesario para la venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

La Sociedad ha definido su único segmento operativo de Transmisión de energía eléctrica como la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) para efectos de realizar las pruebas de deterioro y por ende los activos intangibles de vida útil indefinida y propiedades, planta y equipo existentes a la fecha de la prueba de deterioro son asignados completamente a esta UGE.

j) Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, según sea apropiado, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

j.1) Activos Financieros

Todas las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en la fecha de contratación. Las compras o ventas convencionales de un activo financiero son compras o ventas bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado o surge de una convención establecida en el mercado correspondiente.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad, ya sea, a costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Clasificación de activos financieros

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a costo amortizado:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros que cumplen las siguientes condiciones son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI):

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Todos los otros activos financieros que no cumplen con las condiciones anteriores son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, la Sociedad puede realizar las siguientes elecciones irrevocables en el momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría irrevocablemente elegir presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral para inversiones en instrumentos de patrimonio que, en otro caso, se medirían a valor razonable con cambios en resultados;
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral para medirlo a valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Costo amortizado y método del interés efectivo

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo financiero y para la distribución del ingreso por intereses a lo largo del período correspondiente.

Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los cobros de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) excluyendo las pérdidas crediticias esperadas, durante la vida esperada del activo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero en el momento de su reconocimiento inicial. Para activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, se calcula una tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia descontando los flujos de efectivo estimados, incluyendo pérdidas crediticias esperadas, al costo amortizado del activo financiero en su reconocimiento inicial.

El costo amortizado de un activo financiero es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más la amortización acumulada, utilizando el método del interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento, ajustado por cualquier corrección de valor por pérdidas. Por otro lado, el valor en libros bruto de un activo financiero es el costo amortizado del activo financiero antes de ajustarlo por cualquier corrección de valor por pérdidas.

El ingreso por intereses se reconoce usando el método del interés efectivo para activos financieros medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Para los instrumentos financieros distintos de aquellos activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, el ingreso por interés se calcula aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto de un activo financiero, excepto para activos financieros que han convertido posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio. Para activos financieros que se convierten posteriormente en activos con deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses es reconocido aplicando la tasa de interés efectiva al costo amortizado del activo financiero. Si, en períodos de reporte posteriores, el riesgo de crédito del instrumento financiero con deterioro de valor crediticio mejora de manera tal que el activo financiero ya no tiene deterioro de valor crediticio, el ingreso por intereses se reconoce aplicando la tasa de interés efectiva al valor en libros bruto del activo financiero.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Costo amortizado y método del interés efectivo (continuación)

Para los activos financieros con deterioro de valor crediticio comprados u originados, la Sociedad reconoce el ingreso por intereses aplicando la tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia al costo amortizado del activo financiero desde el reconocimiento inicial. El cálculo no revierte a la base bruta, incluso si el riesgo de crédito del activo financiero mejora posteriormente de modo que el activo financiero ya no tenga deterioro de valor crediticio.

Los ingresos por intereses se reconocen en el estado de resultados y se incluye en la línea "ingresos financieros"

Activos financieros clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCCORI)

Son inicialmente medidos a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, los cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros como resultado de pérdidas y ganancias por diferencias de cambio, pérdidas y ganancias por deterioro, e ingresos por intereses calculados usando el método del interés efectivo son reconocidos en resultados. Los importes reconocidos en resultados son los mismos que habrían sido reconocidos en resultados si estos instrumentos financieros hubieran sido medidos a costo amortizado. Todos los otros cambios en el valor en libros de estos instrumentos financieros son reconocidos en otro resultado integral y acumulados en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. Cuando estos instrumentos financieros son dados de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas a resultados.

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI

En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable (sobre una base de instrumento por instrumento) para designar inversiones en instrumentos de patrimonio para ser medidas a VRCCORI. La designación como VRCCORI no está permitida, si el instrumento de patrimonio es mantenido para negociar o si es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Instrumentos de patrimonio designados para ser medidos a VRCCORI (continuación)

Un activo financiero es mantenido para negociar si:

- Se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- En su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado (excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz).

Las inversiones en instrumentos de patrimonio medidas a VRCCORI son inicialmente medidas a su valor razonable más costos de transacción. Posteriormente, son medidas a su valor razonable reconociendo las pérdidas y ganancias de cambios en el valor razonable en otro resultado integral y acumuladas en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" en patrimonio. La ganancia o pérdida acumulada no será reclasificada a resultados al momento de vender los instrumentos de patrimonio, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR)

Los activos financieros que no cumplen el criterio para ser medidos a costo amortizado o a VRCCORI son medidos a VRCCR. Específicamente:

- Las inversiones en instrumentos de patrimonio son clasificadas para ser medidas a VRCCR, a menos que la Sociedad designe un instrumento de patrimonio que no sea mantenido para negociar o una contraprestación contingente originada en una combinación de negocios para ser medido a VRCCORI, en su reconocimiento inicial.
- Los activos financieros que han sido en el momento del reconocimiento inicial designados de forma irrevocable como medido al VRCCR, si tal designación elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso de la medición de los activos o pasivos o del reconocimiento de las ganancias y pérdidas de los mismos sobre bases diferentes. La Sociedad no ha designado ningún instrumento financiero para ser medido a VRCCR.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.1) Activos Financieros (continuación)

Instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados (VRCCR) (continuación)

Los activos financieros designados como VRCCR son medidos a valor razonable al cierre de cada período de reporte, con las ganancias o pérdidas a valor razonable reconocidas en resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier dividendo o intereses ganados sobre el activo financiero y es incluida en la línea “ingresos financieros”.

Ganancias y pérdidas por diferencias de cambio

El valor en libros de los activos financieros que están denominados en una moneda extranjera se determina en esa moneda extranjera y son convertidos al tipo de cambio de cierre de cada período de reporte. Específicamente:

- Para activos financieros medidos a costo amortizado que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”;
- Para activos financieros medidos a VRCCORI que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio en el costo amortizado del instrumento financiero se reconocerán resultados en la línea “diferencias de cambio”. Otras diferencias de cambio son reconocidas en otro resultado integral en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”;
- Para activos financieros medidos a VRCCR que no sean parte de una relación de cobertura, las diferencias de cambio se reconocen en resultados en la línea “diferencias de cambio”; y
- Para instrumentos de patrimonio medidos a VRCCORI, las diferencias de cambio son reconocidas en otros resultados integrales en la “Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral”

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.2) Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias. La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. En relación con las cuentas por cobrar y préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no existe riesgo de crédito en las cuentas por cobrar y préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta la fecha de los presentes estados financieros. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para las cuentas por cobrar y préstamos a empresas relacionadas.

Baja en cuentas de activos financieros

La Sociedad da de baja un activo financiero solamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera el activo financiero y sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los importes que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado por los importes recibidos.

Al dar de baja un activo financiero medido a costo amortizado, la diferencia entre el valor en libros del activo y la sumatoria de la consideración recibida y por recibir se reconoce en resultados. Adicionalmente, al dar de baja una inversión en un instrumento de deuda clasificado a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" es reclasificada a resultados. En contrario, al dar de baja una inversión en un instrumento de patrimonio el cual la Sociedad a elegido en el reconocimiento inicial medirlo a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en la "Reserva de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral" no es reclasificada a resultados, pero es transferida a resultados retenidos.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.2) Deterioro de activos financieros (continuación)

Instrumentos financieros derivados y actividad de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y a cada fecha de reporte. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- i) Coberturas de flujos de efectivo asociados a un activo o pasivo reconocido o una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo). Los cambios en el valor justo son reconocidos en una Reserva de cobertura de flujos de caja en el patrimonio. Dicha reserva es reconocida en resultados en el período en que la partida cubierta impacta el resultado.

La Sociedad dispone de respaldo para cada transacción que permite establecer la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como de sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también evalúa, tanto al inicio como sobre una base continua, efectuando un monitoreo constante sobre la relación de cobertura en el transcurso del contrato, como así mismo al cierre de los estados financieros, esto con el objetivo de verificar las condiciones actuales de los derivados, y si son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es igual o inferior a 12 meses. Los derivados negociables se clasifican como un activo o pasivo corriente.

Cuando aplica inicialmente la norma NIIF 9 la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de cobertura de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad y sus Filiales han decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la NIC 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

Clasificación como deuda o patrimonio Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por una entidad de la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión. La recompra de instrumentos de capital propio de la Sociedad se reconocen y se deducen directamente en patrimonio. No se reconoce ninguna ganancia o pérdida en resultados en la compra, venta, emisión o cancelación de los instrumentos de patrimonio propio de la Sociedad.

Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método de interés efectivo o a VRCCR.

Sin embargo, los pasivos financieros que se originan cuando una transferencia de un activo financiero no califica para darlo de baja o cuando aplica el enfoque de involucramiento continuo, contratos de garantía financiera emitidos por la Sociedad, y compromisos emitidos por la Sociedad para otorgar un préstamo a una tasa de interés por debajo del mercado son medidos en conformidad con las políticas contables específicas establecidas más adelante

Pasivos financieros medidos a VRCCR

Los pasivos financieros se clasifican al VRCCR cuando el pasivo financiero es (i) una contraprestación contingente que sería ser pagada por el adquirente como parte de una combinación de negocios a la que se aplica IFRS 3, (ii) mantenido para negociar, o (iii) se designa a VRCCR.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Pasivos financieros medidos a VRCCR (continuación)

Un pasivo financiero se clasifica como mantenido para negociar si:

- se compra o se incurre en él principalmente con el objetivo de venderlo en un futuro cercano; o
- en su reconocimiento inicial es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, que la Sociedad gestiona conjuntamente y para la cual tiene evidencia de un patrón real reciente de obtención de beneficios a corto plazo; o
- es un derivado, excepto por los derivados que sean un contrato de garantía financiera o hayan sido designados como un instrumento de cobertura eficaz.

Un pasivo financiero distinto a un pasivo financiero mantenido para negociar o contraprestación contingente que sería pagada por el adquiriente como parte de una combinación de negocios puede ser designado como VRCCR al momento del reconocimiento inicial si:

- Tal designación elimina o reduce significativamente alguna incongruencia en la medición o en el reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El pasivo financiero forma parte de un grupo de activos o pasivos financieros o ambos, el cual se administra y evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con la documentada estrategia de inversión o de administración del riesgo de la Sociedad, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forme parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y NIIF 9 permita que la totalidad del contrato sea designado como a VRCCR.

Los pasivos financieros a VRCCR se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida en los cambios del valor razonable en el estado de resultados en la medida que no sean parte de una designada relación de cobertura. La ganancia o pérdida neta reconocida en resultados incluye cualquier interés obtenido sobre el pasivo financiero y se incluye en la partida de 'ingresos/costos financieros' en el estado de resultados.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

j) Instrumentos financieros (continuación)

j.3) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio (continuación)

Pasivos financieros medidos a VRCCR (continuación)

Sin embargo, para pasivos financieros designados a VRCCR, el importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo se reconoce en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. El importe remanente del cambio en el valor razonable del pasivo se reconoce en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero que son reconocidos en otros resultados integrales no son posteriormente reclasificados a resultados; en su lugar, son transferidos a resultados retenidos una vez dado de baja el pasivo financiero.

Las pérdidas o ganancias sobre contratos de garantía financiera o compromisos de préstamos emitidos por la Sociedad que sean designados por la Sociedad para ser medidos a VRCCR se reconocen en resultados.

Pasivos financieros medidos posteriormente a costo amortizado

Los pasivos financieros que no sean (1) una contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios; (2) mantenidos para negociar; o (3) designados a VRCCR, son posteriormente medidos a costo amortizado usando el método del interés efectivo.

El método del interés efectivo es un método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y para la distribución del gasto por intereses a lo largo del período correspondiente. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los pagos de efectivo futuros estimados (incluyendo todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos, que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado, un período menor, al costo amortizado de un pasivo financiero.

Baja en cuentas de pasivos financieros

La Sociedad da de baja los pasivos financieros si, y solo si, las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Efectivo y efectivo equivalente

La Sociedad considera como efectivo y equivalentes al efectivo, el efectivo en caja, efectivo mantenido en cuentas corrientes bancarias y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y una exposición a riesgo poco significativo. Los saldos no difieren del presentado en el estado de flujos de efectivo.

l) Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

m) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El gasto relacionado con cualquier provisión es presentado en el estado de resultados. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés vigente que refleje, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo.

n) Ingresos de actividades ordinarias

El marco legal que rige el negocio de la transmisión eléctrica en Chile se norma por el DFL N°4/2006, que Fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de Minería, de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos (DFL(M) N° 1/1982) y sus posteriores modificaciones, que incluyen la Ley 19.940 (Ley Corta I), promulgada el 13 de marzo de 2004, la Ley 20.018 (Ley Corta II), promulgada el 19 de mayo de 2005, la ley 20.257 (Generación con Fuentes de Energías Renovables no Convencionales) promulgada el 1 de abril de 2008 y la ley 20.936 (Ley de Transmisión) promulgada el 11 de julio de 2016.

Estas normas, son complementadas con los diversos reglamentos definidos en la Ley, entre ellos: el de la Ley General de Servicios Eléctricos de 1997 (Decreto Supremo N° 327/1997 del Ministerio de Minería), el de la Coordinación y Operación del Sistema Eléctrico (Decreto Supremo N°125/2017 del Ministerio de Energía), el de los Sistemas de Transmisión y Planificación de la Transmisión (Decreto Supremo N° 37/2019 del Ministerio de Energía), y el de Calificación, Valorización, Tarifación y Remuneración de la Transmisión (Decreto Supremo N° 10/2019 del Ministerio de Energía).

En detalle, la Ley 20.936 creó un organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional, en reemplazo de los anteriores Centros de Despacho Económicos de Carga, y establece un nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica en donde las instalaciones del sistema Troncal, Subtransmisión y Adicional, introducidos por la Ley Corta I, fueron sustituidas por los Sistema de Transmisión Nacional, Zonal, Dedicado, Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

La ley establece que la remuneración de las obras de transmisión corresponderá al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT). Las instalaciones del segmento Dedicado, o cuyo origen fuese por acuerdo entre privados, fijan el VATT mediante contratos bilaterales, mientras que, para las instalaciones del segmento Nacional, Zonal y Dedicada usada por clientes regulados, el VATT se determina de manera normada en la ley (a la fecha no existen instalaciones del segmento Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional). De este modo, la Compañía distingue básicamente dos tipos de contratos con clientes, uno de ellos de carácter regulado y otro de carácter contractual. El primero de ellos está sujeto a tarifas reguladas, en tanto que el segundo proviene de acuerdos contractuales con los usuarios de las instalaciones.

En ese contexto, el ingreso regulado de una obra dependerá de si es resultado de un proceso de licitación o del proceso de valorización centralizado. Así, el ingreso de las obras nuevas corresponde al VATT adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de explotación; el VATT de las obras de ampliación de instalaciones existentes, se determina a partir del del valor de inversión adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de construcción; mientras que el VATT del resto de las obras, se determina a partir de la valorización eficiente de las instalaciones cada cuatro años.

El proceso de valorización centralizado determina, para todas las instalaciones existentes sujetas a revisión de precio, el valor de inversión (VI) de las instalaciones asociado a un proceso eficiente de gerenciamiento, adquisición, construcción, montaje y puesta en servicio. A partir de ese VI se determina la Anualidad del Valor de Inversión considerando una tasa de descuento definida en la normativa cuyo valor puede variar con un mínimo de 7% y un máximo de 10% después de impuestos. Al AVI se adicionan los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA) asociados al funcionamiento de una empresa eficiente.

De esta forma, el total de los ingresos generados por el uso de las instalaciones de la Compañía para ambos tipos de ingresos, regulados y contractuales, incluyen estos dos componentes: i) la anualidad del valor de inversión (AVI), más ii) los costos de operación, mantenimiento y administración (COMA).

En donde dichos valores son resultados de contratos bilaterales o procesos regulados. Finalmente, el ingreso reconocido por la Compañía, y que tiene derecho a cobrar a sus clientes, corresponde al VATT determinado como los valores indexados de los AVI y COMA que componen dicho VATT. La Ley establece estos cobros como integrales en la prestación de servicios de transmisión. Lo anterior implica que debido a que estos servicios son sustancialmente iguales y tienen el mismo patrón de transferencia al cliente, es decir, se satisfacen a través del tiempo con una medida de avance similar, la Compañía ha determinado que existe una única obligación de desempeño y ésta se satisface durante un período de tiempo por lo que los ingresos son reconocidos en esta misma base temporal.

Los ingresos de ambos tipos de acuerdos, regulados y contractuales, son reconocidos y facturados mensualmente utilizando los valores estipulados en los contratos o los resultantes de las tarifas reguladas.

El servicio de transmisión generalmente es facturado durante los meses siguientes al mes en el cual el servicio fue prestado, y por lo tanto el ingreso reconocido cada mes, corresponde al servicio de transmisión entregado, pero no facturado en dicho mes.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

n) Ingresos de actividades ordinarias (continuación)

El valor anual de la transmisión definida en el decreto de adjudicación por tramo es igual a MUS\$6.499 (valor histórico) sujeto a reajuste anualmente por fórmula de indexación según decreto N°163 del Ministerio de Economía y Fomento y reconstrucción de la República de Chile.

o) Impuesto a la renta y diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

i) Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos se compensan, sólo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, y siempre que la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

ii) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

o) Impuesto a la renta y diferidos (continuación)

ii) Impuestos diferidos (continuación)

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

p) Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce en función de la política de dividendos acordada en la constitución de Transchile Charrúa Transmisión S.A. de fecha 15 de julio de 2005, la cual en el Artículo décimo octavo indica que los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades liquidadas del ejercicio o de las retenidas provenientes de balances aprobados por la Junta de Accionistas. Sin embargo, si la Sociedad tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas.

Si hubiere pérdidas del ejercicio estas serán absorbidas con las utilidades retenidas, en caso de haberlas.

q) Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2025 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 21	Ausencia de convertibilidad	1 de enero de 2025

Las enmiendas son aplicables por primera vez en 2025, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la Entidad.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 3 - Bases de Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2026

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía [no ha aplicado/ha aplicado] estas normas en forma anticipada:

Enmiendas		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
NIC 21	Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria – Enmiendas a la NIC 21	1 de enero de 2027
NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37	Enmiendas a los Ejemplos Ilustrativos	No especificada
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

La Entidad realizará la evaluación del impacto de las enmiendas una vez entren en vigencia, no habiendo aplicado ninguna de ellas de manera anticipada.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros

a) Descripción general del marco regulatorio y legal del sector eléctrico en Chile

El sector eléctrico chileno está regulado por el Decreto con Fuerza de Ley N°1 de 1982 del Ministerio de Minería, denominado Ley General de Servicios Eléctricos y su Reglamento, promulgado por Decreto Supremo N°327 de 1998 del ministerio antes citado.

El texto de la Ley General de Servicios Eléctricos y el de las sucesivas modificaciones introducidas por leyes promulgadas entre diciembre de 1982 y abril de 2006, fueron refundidos, coordinados y sistematizados por medio del Decreto de Fuerza de Ley N°4/20.018 del 20 de julio de 2016, del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción.

En concordancia con la política económica que se aplica en el país, las actividades de generación, transporte y distribución de electricidad son desarrolladas en Chile por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria.

Lo anterior se traduce en que las Empresas tienen una amplia libertad para decidir sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto responsables por el nivel de servicio otorgado en cada segmento, en cumplimiento de las obligaciones que imponen las leyes, reglamentos y normas que en conjunto componen el marco regulatorio del sector.

En el país existen tres sistemas eléctricos, diferenciados por su ubicación geográfica:

El sistema Eléctrico Nacional, une a Chile desde Arica hasta Chiloé. Está conformado por el conjunto de instalaciones de centrales eléctricas generadoras, líneas de transporte, subestaciones eléctricas y líneas de distribución, interconectadas entre sí, que permite generar, transportar y distribuir energía eléctrica, cuya capacidad instalada de generación sea igual o superior a 200 megawatts.

Las Empresas transmisoras tienen la obligación de coordinar la operación de sus líneas de transmisión que funcionan interconectadas entre sí, con el fin de preservar la seguridad del sistema y garantizar la operación a mínimo costo.

La coordinación de la operación de las centrales generadoras es efectuada por el Coordinador Eléctrico Nacional, organismo técnico e independiente, encargado de la coordinación de la operación del conjunto de instalaciones del Sistema Eléctrico Nacional que operen interconectadas entre sí. El CEN es el encargado de planificar la operación óptima del sistema y de valorar económicamente las transferencias de energía y potencia que se producen entre todos los generadores.

Los propietarios de líneas eléctricas que pertenezcan al Sistema de Transmisión Nacional están obligados a permitir el uso de sus instalaciones para el paso de energía eléctrica, teniendo a cambio el derecho a recibir un pago por parte de quienes hacen uso de ellas.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

b) Riesgo de mercado

Tanto por las características del mercado eléctrico como por la legislación y normativa que regula a este sector, la Sociedad no está expuesta a riesgos significativos como producto del desarrollo de su negocio principal. Sin embargo, es apropiado mencionar y considerar los siguientes factores de riesgo:

i) Riesgo de moneda

Es el riesgo que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros fluctúen por la exposición al tipo de cambio.

El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por la facturación ya que el contrato de adjudicación de ingresos tarifarios está definido en dólares a un tipo de cambio promedio del dólar observado del mes y las recaudaciones se realizan mensualmente en pesos chilenos por parte de nuestros clientes y por otra parte se encuentra el pago por servicios de mantenimiento y arriendo de trama de las líneas que se facturan en pesos chilenos.

La exposición de la Sociedad al riesgo de moneda fue la siguiente basada en montos teóricos:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Activos en moneda extranjera CLP	3.510	5.045
Pasivos en moneda extranjera CLP	<u>(2.033)</u>	<u>(814)</u>
Exposición neta	<u>1.477</u>	<u>4.231</u>

La Sociedad estima que la variación en la tasa de cambio de moneda extranjera sobre sus instrumentos financieros no afecta significativamente los resultados.

ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios de los tipos de cambio del mercado.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

b) Riesgo de mercado (continuación)

ii) Riesgo de tasa de interés (continuación)

El riesgo de tasa viene dado principalmente por los créditos a largo plazo contratados con el Banco Scotiabank Chile con fecha de vencimiento el 27 de septiembre de 2026. Estos créditos están contratados con una tasa flotante Libor 6 meses, por lo que la Sociedad podría verse afectada negativamente ante variaciones alcistas. Sin embargo, para gestionar este riesgo la Sociedad ha tomado contratos de swap, en los que promete a intercambiar, a intervalos determinados, la diferencia entre tasa fija y tasa variable para períodos de 5 años y 20 años.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, después de tener en cuenta el efecto del swap de tasas de interés, los préstamos de largo plazo se encuentran a tasa de interés fija.

c) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones bajo un instrumento financiero o un contrato, dando lugar a una pérdida financiera.

La Sociedad se ve expuesta a este riesgo derivado de la posibilidad que una de las empresas contraparte falle en el cumplimiento oportuno de las obligaciones contractuales y produzca una pérdida financiera, este riesgo se ve minimizado y gestionado considerando que la Sociedad y sus clientes son parte integrante del CEN. Por lo que este riesgo es limitado en la industria dado la naturaleza del negocio de los clientes de la Sociedad y el corto plazo del cobro a los clientes hace que no se acumulen montos muy significativos.

Sin embargo, los ingresos se encuentran altamente concentrados en las principales empresas que integran el sistema interconectado central como son Enel, Colbún, CGE que agrupan más del 80% de los ingresos.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros (continuación)

c) Riesgo de crédito (continuación)

El deterioro de los activos se encuentra deducido de los deudores comerciales, otras cuentas por cobrar corrientes para cubrir contingencias en la recuperación de dichos activos. El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo el deterioro esperado de los saldos, según las directrices entregadas por la Administración.

La Sociedad cree que los montos en mora por más de 30 días aún son recuperables sobre la base del análisis de las calificaciones de crédito de los clientes correspondientes.

d) Riesgo de liquidez

La Sociedad supervisa el riesgo de liquidez de fondos utilizando una herramienta de planificación de caja. El objetivo es mantener un equilibrio entre la continuidad de la recaudación y la flexibilidad de uso sobre las obligaciones por préstamos financieros, operacionales y administrativos. Estos riesgos se atenúan mediante el uso de deuda a largo plazo y de la estructura de sus vencimientos extendida en el tiempo.

En la siguiente tabla se detallan las amortizaciones de capital e intereses correspondientes a los pasivos financieros (deudas) de la Sociedad de acuerdo con su vencimiento, al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

2025	Valor en Libros MUS\$	Flujos de Efectivo o Contractuales MUS\$	6 Meses o Menos MUS\$	Mas de 6 Meses MUS\$	1-3 Años MUS\$	Mas de 3 Años MUS\$
Pasivos financieros	108.883	108.883	983	108.413	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	2.033	2.033	2.033	-	-	-
Total	110.916	110.916	3.016	108.413	-	-

2024	Valor en Libros MUS\$	Flujos de Efectivo o Contractuales MUS\$	6 Meses o Menos MUS\$	Mas de 6 Meses MUS\$	1-3 Años MUS\$	Mas de 3 Años MUS\$
Pasivos financieros	108.120	108.120	1.771	-	106.349	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	814	814	814	-	-	-
Total	108.934	108.934	2.585	-	106.349	-

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 5 - Estimaciones y Juicios o Criterios Críticos de la Administración

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

Un detalle de las estimaciones y juicios usados, son los siguientes:

- La estimación de valores recuperables de activos para determinar la potencial existencia de pérdidas por deterioro.
- Las vidas útiles y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Anualmente se analizan los futuros resultados fiscales para efectos de determinación de recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.
- La determinación del valor razonable de los derivados financieros.

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Caja y Bancos	3.015	5.500
Total	<u>3.015</u>	<u>5.500</u>

La Sociedad como parte del contrato de financiamiento contratado el 6 de octubre de 2016 mantiene cuentas corrientes en prenda en las que deberá instruir al Banco por el uso de dichas cuentas. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el saldo total de estas cuentas corrientes corresponde a MUS\$ 3.015 y MUS\$5.500 respectivamente con el Banco Scotiabank en moneda pesos y dólares.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

La siguiente tabla detalla los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 31 de diciembre de 2025 y 2024. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se Originan de Actividades de Financiación	Saldos al	Flujos de Efectivo de Financiación			Cambios que no Representan Flujos de Efectivo			Saldos al
	01.01.2025	Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en Valor Razonable	Diferencias de Cambios	Otros Cambios (*)	31.12.2025
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (Nota 14)	108.120	-	(9.586)	(9.586)	-	114	10.234	108.882
Instrumentos derivados de cobertura (nota 11)	(19.175)	3.584	-	3.584	3.813	-	(3.959)	(15.737)
Total	88.945	3.584	(9.586)	(6.002)	3.813	114	6.275	93.146

Pasivos que se Originan de Actividades de Financiación	Saldos al	Flujos de Efectivo de Financiación			Cambios que no Representan Flujos de Efectivo			Saldos al
	01.01.2024	Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en Valor Razonable	Diferencias de Cambios	Otros Cambios (*)	31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios (Nota 14)	109.657	-	(10.261)	(10.261)	-	-	8.724	108.120
Instrumentos derivados de cobertura (nota 11)	(14.516)	7.295	-	7.295	(2.944)	-	(9.010)	(19.175)
Total	95.141	7.295	(10.261)	(2.966)	(2.944)	-	(286)	88.945

Los saldos finales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, corresponden a la porción corriente y no corriente.

(*) Para los préstamos bancarios corresponde al devengamiento de intereses generados en el período.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar, Corriente

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los saldos de deudores comerciales corresponden a operaciones del giro de la Sociedad principalmente operaciones de ingresos tarifarios.

La facturación que realiza la Sociedad a sus deudores comerciales se realiza en pesos chilenos, el plazo de pago es aproximadamente 15 días promedio desde la fecha de la emisión de la factura.

El detalle es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Deudores comerciales	450	1.731
Facturas por emitir	2.647	1.899
Estimación deterioro	-	(48)
Impuesto al valor agregado por recuperar	621	272
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>3.718</u>	<u>3.854</u>

b) Provisión deudores incobrables

El deterioro de los activos se encuentra deducido de los deudores comerciales, otras cuentas por cobrar corrientes para cubrir contingencias en la recuperación de dichos activos. El criterio adoptado para el cálculo de dicho deterioro considera como base de cálculo el deterioro esperado de los saldos, según las directrices entregadas por la Administración.

La Sociedad cree que los montos en mora por más de 30 días aún son recuperables sobre la base del análisis de las calificaciones de crédito de los clientes correspondientes.

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Saldo inicial	(48)	-
Provisión	-	(48)
Reversa de provisión	48	-
Saldo final	<u>-</u>	<u>(48)</u>

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas

a) Saldos con entidades relacionadas

A continuación, se presentan los saldos por cobrar y pagar con partes relacionadas al 31 de diciembre 2025 y 2024.

El detalle es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Cuenta por cobrar entidad relacionada, no corriente		
Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA.	40.533	38.238
Total	<u>40.533</u>	<u>38.238</u>

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas (continuación)

b) Transacciones con entidades Relacionadas

En la siguiente tabla se indica el total de la transacción y los intereses devengados al 31 de diciembre 2025 y 2024:

Sociedad	País	RUT	Tipo Relación	Descripción de la Transición	Monto		Efecto en Resultado	
					2025 MUS\$	2024 MUS\$	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA	Chile	76.410.996-1	Accionista en común	Intereses Contrato Mutuo	2.295	2.312	2.295	2.312

- (1) Con fecha 19 de diciembre de 2023 la Sociedad celebró un contrato de mutuo con Ferrovial Power Infrastructure Chile SpA por un monto de US\$34.000 con fecha de vencimiento el 19 de diciembre de 2027 pagadero a la fecha de vencimiento del contrato. La tasa de interés aplicable es 6,948% anuales.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 8 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas (continuación)

c) Administración y Alta Dirección

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 3 miembros.

d) Remuneración y otras prestaciones

Durante los años 2025 y 2024 los miembros del Directorio no devengaron ni percibieron remuneraciones por el ejercicio de sus cargos.

A contar del 1 de enero de 2019, los servicios de Gerencia son prestados por Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA.

Con fecha 05 de diciembre de 2018, se firma contrato de prestación de servicios entre Ferrovial Power Infraestructure Chile SpA y Transchile Charrúa Transmisión S.A. en el cual se deja constancia que los servicios comienzan a prestarse a partir del 1 de enero 2019.

La Sociedad no tiene beneficios post empleo, indemnizaciones por término de contrato más allá de aquellos contempladas por la Ley.

Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

	Valor Bruto		Valor Neto	
	2025 MUS\$	2024 MUS\$	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Servidumbres	23.056	23.056	23.056	23.056
Total	23.056	23.056	23.056	23.056

Los activos intangibles corresponden a servidumbres con vida útil indefinida, las cuales se reconocen al costo histórico neto de deterioros de valor, en caso de corresponder, y no están sujetas a proceso de amortización.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

Movimiento	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Saldo inicial	23.056	23.056
Adiciones	-	-
Total	23.056	23.056

La Administración de la Sociedad realizó el test de deterioro, en base al cual, se ha considerado que no existe deterioro del valor contable de los activos intangibles.

La Sociedad otorgó promesa de prenda comercial sobre la totalidad de los bienes y activos que tenga a la fecha, o que venga a tener, durante todo el plazo de ejecución del contrato de crédito, otorgado por Scotiabank, con fecha 27 de septiembre de 2021 ver Nota 25.

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos

a) Composición

La composición por clase de propiedad, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto, es la siguiente:

2025 Propiedades, Planta y Equipos	Valor bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor neto MUS\$
Terrenos	76	-	76
Construcciones	63.579	(26.672)	36.907
Maquinaria y equipo	464	(124)	340
Derecho de uso bienes arrendados	13	(13)	-
Otras	1.030	(348)	682
Total propiedades, planta y equipo, neto	65.162	(27.157)	38.005

2024 Propiedades, Planta y Equipos	Valor bruto MUS\$	Depreciación Acumulada MUS\$	Valor neto MUS\$
Terrenos	76	-	76
Construcciones	63.468	(25.102)	38.366
Maquinaria y equipo	464	(92)	372
Derecho de uso bienes arrendados	13	(13)	-
Otras	1.030	(215)	815
Total propiedades, planta y equipo, neto	65.051	(25.422)	39.629

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos

	Terreno	Construcción	Maquinaria y Equipos	Derecho de Uso de Bienes Arrendados	Otros	Total Propiedades, Planta y Equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo						
Saldo inicia al 01.01.2025	76	63.468	464	13	1.030	65.051
Adiciones	-	111	-	-	-	111
Saldo al 31.12.2025	76	63.579	464	13	1.030	65.162
Depreciación Acumulada						
Saldo inicial al 01.01.2025	-	(25.105)	(92)	(13)	(215)	(25.425)
Gasto por depreciación	-	(1.567)	(32)	-	(133)	(1.732)
Saldo al 31.12.2025	-	(26.672)	(124)	(13)	(348)	(27.157)
Valor neto al 31.12.2025	76	36.907	340	-	682	38.005

TRANSCHE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos (continuación)

	Terreno	Construcción	Maquinaria y Equipos	Derecho de Uso de Bienes Arrendados	Otros	Total Propiedades, Planta y Equipos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costo						
Saldo inicia al 01.01.2024	76	63.463	88	13	1.030	64.670
Adiciones	-	5	376	-	-	381
Saldo al 31.12.2024	76	63.468	464	13	1.030	65.051
Depreciación Acumulada						
Saldo inicial al 01.01.2024	-	(23.944)	(88)	(13)	(209)	(24.254)
Gasto por depreciación	-	(1.158)	(4)	-	(6)	(1.168)
Saldo al 31.12.2024	-	(25.102)	(92)	(13)	(215)	(25.422)
Valor neto al 31.12.2024	76	38.366	372	-	815	39.629

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 10 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) Movimientos (continuación)

El cargo a resultados por concepto de depreciación y bajas del activo fijo incluido en los costos de explotación es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Depreciación en costos de ventas	1.567	1.159
Depreciación en otros gastos administrativos	165	9
Total	1.732	1.168

Nota 11 - Otros Activos Financieros, Corrientes

El detalle de los otros activos financieros, corrientes, es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Derivado de flujo de caja	15.737	19.175
Total	15.737	19.175

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 4, mantiene un contrato de derivados financieros swap para cubrir su exposición a la variación de la tasa de interés variable SOFR 6 meses del crédito bancario de largo plazo mantenido con el Banco Scotiabank.

El detalle de la cartera de instrumentos derivados es el siguiente:

Tipo de Instrumento	Valor Razonable del Instrumento		Nocional	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Subyacente Cubierto	Riesgo Cubierto	Tipo de Cobertura
	2025 MUS\$	2024 MUS\$						
Interest Rate Swap	2.553	3.112	114.999.998	27-09-2021	28-09-2026	Obligaciones Bancarias	Tasa de interés	Flujo de caja
Interest Rate Swap	13.183	16.063	107.692.455	28-09-2026	27-09-2047	Obligaciones Bancarias	Tasa de interés	Flujo de caja
Total	15.737	19.175						

- (1) Corresponde a cobertura de flujo de caja por la renovación esperada del préstamo con banco Scotiabank, transacción que se estima altamente probable de acuerdo al modelo de negocio y antecedentes históricos.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Otros Activos Financieros, Corrientes (continuación)

a) Jerarquías de valor razonable

Los instrumentos financieros reconocidos a valor justo en el estado de posición financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías: (a) Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos; (b) Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y (c) Nivel 3: inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor justo al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Instrumentos Medidos al Valor Justo	Período	Valor Justo al Final del Período de Reporte		
		Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$
Activo por derivado de flujo de caja	2025	-	15.737	.
Pasivo por derivado de flujo de caja	2024	-	19.175	-

Al 31 de diciembre de 2025, la Sociedad mantiene un activo relacionado con contratos de cobertura de flujo de caja por MUS\$15.737 con el Banco Scotiabank Chile a tasa variable SOFR6 meses el cual fue clasificado dentro de activos financieros y se contabilizan a su valor razonable dentro del estado de situación financiera con efecto en patrimonio.

La metodología de valuación utilizada por la Sociedad es un modelo de proyecciones de tasas variables, tomando información de mercado, y traído a valor presente. Adicionalmente se realiza un ajuste por el riesgo de contraparte, conocido como CVA/DVA. Para poder comparar las valoraciones nuestra valoración incorpora un 80% de recovery rate para el cálculo del DVA, como se hace para todos los Project Finance que se valoran.

Durante el período de reporte al 31 de diciembre de 2025, no han existido transferencias de ítems en la forma de medir el valor razonable, todos los instrumentos fueron medidos usando el nivel 2 de la jerarquía.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 11 - Otros Activos Financieros, Corrientes (continuación)

b) Valor razonable

A continuación, se presenta, para los activos y pasivos que no son medidos al valor razonable, una comparación por clase de los valores libros y el fair value del grupo de instrumentos financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

	Valor Libro		Valor Justo	
	2025 MUS\$	2024 MUS\$	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo	3.015	5.500	3.015	5.500
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.718	1.955	3.718	1.955
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	40.533	38.238	40.533	38.238
Pasivos financieros (obligaciones bancarias)	108.884	108.120	108.884	108.120

Nota 12 - Otros Activos no Financieros, no Corrientes

El detalle de los otros activos no financieros, no corrientes, es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Seguros pagados por anticipado	32	34
Garantías de arriendo	-	1
Total	<u>32</u>	<u>35</u>

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

a) Resultado por impuesto renta

Al 31 de diciembre de 2025, la sociedad presenta pérdidas tributarias por MUS\$ 3.480

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Provisión de impuesto a la renta	-	997
Resultado por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias y otros cambios	(655)	(975)
Provisión de impuesto gastos rechazados	-	-
Otras partidas que afectan resultados	-	(775)
Gasto por impuesto a las ganancias	(655)	(753)

b) Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a Transchile Charrúa Transmisión S.A., se presenta a continuación:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Resultado antes de impuestos	2.983	5.013
Impuesto calculado utilizando la tasa legal	(806)	(1.354)
Otro (decremento) incremento por impuestos	151	601
Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva	(655)	(753)

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Tasa impositiva legal	(27)%	(27)%
Otro (decremento) incremento por impuestos legales		
Otros ajustes	5,06%	11,99%
Total ajuste por impuestos utilizando la tasa legal	5,06%	11,99%
Tasa efectiva de impuesto a las ganancias	(21,94)%	(15,01)%

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 13 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

c) Impuestos diferidos

A continuación, se detalla el origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es:

Activo (pasivo) por Impuestos Diferidos	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Provisiones de gastos	289	458
Softwares	(4)	(5)
Propiedad, planta y equipo	(2.641)	(2.031)
Servidumbres	(369)	(369)
Interés devengado Swap	(209)	(264)
Pérdida tributaria	940	-
Total activo (pasivo) por impuestos diferidos	(1.994)	(2.211)

d) Movimientos de impuestos diferidos

Los activos/(pasivos) de impuestos diferidos se derivan de los siguientes movimientos:

Movimientos por impuestos diferidos (presentación) en 2025 y 2024:

	01.01.2025 MUS\$	Efecto en Patrimonio MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	31.12.2025 MUS\$
Provisiones de gastos	458	-	(169)	289
Softwares	(5)	-	1	(4)
Propiedad, planta y equipo	(2.031)	-	(610)	(2.641)
Servidumbres	(369)	-	-	(369)
Interés devengado swap	(264)	-	55	(209)
Pérdida tributaria	-	872	68	940
Total	(2.211)	872	(655)	(1.994)

	01.01.2024 MUS\$	Efecto en Patrimonio MUS\$	Efecto en Resultado MUS\$	31.12.2024 MUS\$
Provisiones de gastos	358	-	100	458
Softwares	(3)	-	(2)	(5)
Propiedad, planta y equipo	(424)	-	(1.607)	(2.031)
Servidumbres	161	-	(530)	(369)
Interés devengado swap	-	(1.328)	1.064	(264)
Total	92	(1.328)	(975)	(2.211)

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Otros Pasivos Financieros

El detalle de los otros pasivos financieros para los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

a) Obligaciones con entidades financieras

i) Corriente

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Préstamos de entidades financieras	108.883	1.771
Total	<u>108.883</u>	<u>1.771</u>

ii) No corriente

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Préstamos de entidades financieras	-	106.349
Total	<u>-</u>	<u>106.349</u>

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 14 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

b) Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios es el siguiente:

2025 Acreedor	Moneda	Tasa de Interés			Corriente		No Corriente		Total MUS\$
		Tipo	Nominal	Efectiva	Menos de 90 Días MUS\$	Mas de 90 Días MUS\$	1 a 10 Años MUS\$	Más de 10 Años MUS\$	
Banco Scotiabank Chile	US\$	Variable	6,13%	4,43%	-	108.883	-	-	108.883
Total					-	108.883	-	-	108.883

2024 Acreedor	Moneda	Tasa de Interés			Corriente		No Corriente		Total MUS\$
		Tipo	Nominal	Efectiva	Menos de 90 Días MUS\$	Mas de 90 Días MUS\$	1 a 10 Años MUS\$	Más de 10 Años MUS\$	
Banco Scotiabank Chile	US\$	Variable	6,13%	4,43%	-	1.771	106.349	-	108.120
Total					-	1.771	106.349	-	108.120

El 27 de septiembre de 2021 la Sociedad celebró un contrato de crédito con Banco Scotiabank Chile por un total de US\$ 111.682.907 con fecha de vencimiento el 27 de septiembre de 2026, pagándose en su totalidad el crédito existente con Banco Sabadell S.A. Miami Branch. Este contrato es pagadero en cuotas semestrales cada año.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corriente

El detalle de este rubro es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Proveedores	2.033	6.148
Total	<u>2.033</u>	<u>6.148</u>

Los principales proveedores por contratos de operación y mantenimiento son, Servicios Forestales VICAM Ltda., Cobra Servicios, Transelec y Empresa Nacional de Telecomunicaciones S.A. (Entel).

Nota 16 - Otras Provisiones

El detalle de las provisiones es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Provisiones varias	1.221	1.554
Total	<u>1.221</u>	<u>1.554</u>

El movimiento de las provisiones es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Saldo inicial	1.554	165
Adiciones	-	1.389
Reversos	(333)	-
Saldo final	<u>1.221</u>	<u>1.554</u>

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 17 - Activos/(Pasivos) por Impuestos Corrientes

El detalle de los activos y pasivos por impuestos es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Impuestos por recuperar	586	422
Provisión de impuesto a la renta	-	(394)
Pagos previsionales mensuales	318	-
Total	<u>904</u>	<u>28</u>

El impuesto por recuperar corresponde a impuestos a la renta de años anteriores, cuya devolución ha sido solicitada en una rectificación realizada en 2025.

Nota 18 – Patrimonio

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Número de acciones

Serie	2025			2024		
	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
Única	14.557.280	14.557.280	14.557.280	14.557.280	14.557.280	14.557.280

Capital

Serie	2025		2024	
	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	5	5	5	5

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 18 - Patrimonio (continuación)

b) Otras Reservas

El detalle de las otras reservas para cada ejercicio es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Reservas de cobertura de flujo de caja	13.077	16.018
Otras reservas (*)	<u>(6.506)</u>	<u>(6.506)</u>
Total	<u><u>6.571</u></u>	<u><u>9.512</u></u>

(*) Otras reservas: Corresponde a efectos de conversión de moneda funcional pesos chilenos a dólares estadounidenses como parte del proceso de conversión a NIIF ocurrido en 2010.

El patrimonio neto incluye capital emitido, otras reservas y ganancias y pérdidas acumuladas.

Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de estos ingresos es el siguiente:

	2025 MUS\$	2024 MUS\$
Ingresos por peajes de inyección y retiros del sistema de transmisión	9.347	9.407
Otros ingresos	<u>387</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>9.734</u></u>	<u><u>9.407</u></u>

Nota 20 - Costo de Ventas

El detalle de los costos es el siguiente:

	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Costos de operación y mantenimiento	(568)	(647)
Deterioro por incobrabilidad	-	(48)
Depreciación del ejercicio	<u>(1.567)</u>	<u>(1.159)</u>
Total	<u><u>(2.135)</u></u>	<u><u>(1.854)</u></u>

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 21 - Costos Financieros

El detalle de los principales conceptos incluidos en este rubro, son los siguientes:

	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Gasto por intereses	(10.282)	(8.735)
Otros gastos	-	(536)
Total	<u>(10.282)</u>	<u>(9.271)</u>

Nota 22 – Ingresos Financieros

El detalle de los principales conceptos incluidos en este rubro, son los siguientes:

	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Intereses ganados contrato Mutuo	2.295	2.312
Ingresos por derivados financieros	3.494	6.194
Total	<u>5.789</u>	<u>8.506</u>

Nota 23 - Gastos de Administración

Los gastos de administración se presentan en el siguiente detalle:

	01.01.2025 31.12.2025 MUS\$	01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Honorarios asesorías	(78)	(222)
Patentes municipales	(92)	(85)
Seguros línea de transmisión	(87)	(72)
Servicios empresa de grupo	(689)	(661)
Depreciación del ejercicio	(165)	(9)
Gastos de oficina y otros gastos	(60)	(67)
Total	<u>(1.171)</u>	<u>(1.116)</u>

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 – Re-expresión de Estados financieros

La sociedad ha reformulado los estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y saldos de apertura al 1 de enero de 2024, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, (NIC 8) registrando en forma retroactiva los ajustes necesarios para la corrección de errores que se describen a continuación:

Estado de Situación Financiera:

	Saldo original al 01.01.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 01.01.2024	Saldo original al 31.12.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.160	-	7.160	5.500	-	5.500
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	3.639	-	3.639	3.854	-	3.854
Activos por impuestos corrientes	186	422	608	-	28	28
Total activos corrientes	10.985	422	11.407	9.354	28	9.382
Activos no financieros	32	-	32	35	-	35
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	35.976	-	35.976	38.238	-	38.238
Propiedades, planta y equipo	40.416	-	40.416	39.629	-	39.629
Otros activos financieros	14.516	-	14.516	19.175	-	19.175
Activos intangibles distintos de la plusvalía	23.056	-	23.056	23.056	-	23.056
Activos por impuestos diferidos	4.494	(4.402)	92	3.701	(3.701)	-
Total activos no corrientes	118.490	(4.402)	114.088	123.834	(3.701)	120.133
Total activos	129.475	(3.980)	125.495	133.188	(5.572)	129.515
Otros pasivos financieros	8.756	-	8.756	1.771	-	1.771
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.538	5.334	9.872	814	5.334	6.148
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	394	(394)	-
Otras provisiones	359	-	359	1.554	-	1.554
Total pasivos corrientes	13.653	5.334	18.987	4.533	4.940	9.473
Otros pasivos financieros, no corrientes	100.901	-	100.901	106.349	-	106.349
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	2.211	2.211
Total pasivos no corrientes	100.901	-	100.901	106.349	2.211	108.560
Capital	5	-	5	5	-	5
Otras reservas	7.897	-	7.897	9.512	-	9.512
Ganancias acumuladas	7.019	(9.314)	(2.295)	12.789	(10.824)	1.965
Total patrimonio neto	14.921	(9.314)	5.607	22.306	(10.824)	11.482
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	129.475	(3.980)	125.495	133.188	(5.572)	129.515

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 24 – Re-expresión de Estados financieros (continuación)

Estados de Resultados Integrales:

	Saldo original al 31.12.2024	Ajuste	Saldo re-expresado al 31.12.2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	9.407	-	9.407
Costo de ventas	(1.854)	-	(1.854)
Ganancia bruta	7.553	-	7.553
Gastos de administración	(1.116)	-	(1.116)
Ingresos financieros	8.506	-	8.506
Costos financieros	(9.271)	-	(9.271)
Diferencias de cambio	(660)	-	(660)
Ganancia antes de impuesto	5.011	-	5.013
Gasto por impuesto a las ganancias	757	(1.510)	(753)
Ganancia del año, neta	5.768	(1.510)	4.260
Ganancia del año, neta	5.768	(1.510)	4.260
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos:			
Ganancias/ (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo	2.944		2.944
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	(1.329)		(1.328)
Subtotal otro resultado integral	1.615		1.616
Total resultado integral	7.385	(1.510)	5.876

- a) Corresponde a los ajustes necesarios para re-expresar los saldos de las cuentas de impuestos diferidos, producto de haber detectado un error histórico en la metodología utilizada para su cálculo.
- b) Corresponde a regularizaciones por errores en el proceso de conversión.
- c) Corresponde a reclasificaciones entre cuentas por cobrar y pagar comerciales originadas en el servicio de transmisión eléctrica.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Estados de Flujos de Efectivo:

	01.01.2024 31.12.2024 MUS\$	Reclasificación MUS\$	Reexpresado 01.01.2024 31.12.2024 MUS\$
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	10.569	(4.475)	6.094
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores y otros pagos por actividades de la operación	c) (8.793)	4.475	(4.318)
Pagos de impuestos	(86)		(86)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación	<u>1.690</u>		<u>1.690</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Compras de activos fijos	(381)		(381)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(381)</u>		<u>(381)</u>
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Cobros intereses financiero por derivados	7.295		7.295
Cuotas de créditos pagadas	(10.261)		(10.261)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	<u>(2.966)</u>		<u>(2.966)</u>
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	<u>(1.657)</u>		<u>(1.657)</u>
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(3)		(3)
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u>(1.660)</u>		<u>(1.660)</u>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	7.160		7.160
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	<u><u>5.500</u></u>		<u><u>5.500</u></u>

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Garantías Comprometidas con Terceros

a) Garantías directas

Con fecha 6 de octubre de 2016, la Sociedad firmó el contrato de crédito otorgado por Banco Sabadell S.A. Miami Branch, por la suma de US\$74.085.158 (crédito original), el cual se destina al financiamiento de la instalación y construcción de la línea de Transmisión 2x220KV Charrúa -Nueva Temuco, con aproximadamente 205kms de extensión. El 27 de septiembre de 2021 la Sociedad celebró un contrato de crédito con Banco Scotiabank Chile por un total de US\$ 111.682.907 con fecha de vencimiento el 27 de septiembre de 2026, pagándose en su totalidad el crédito existente con Banco Sabadell S.A. Miami Branch.

La Sociedad ha constituido las siguientes garantías sobre sus activos, originalmente en favor de Scotiabank Chile.

- a) Prenda mercantil y prohibición, la que consta en escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2016 en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha bajo el repertorio N°30.319-2016, sobre los derechos y/o créditos de los cuales es titular la Sociedad en virtud del Decreto de Adjudicación N°163 de 20 de mayo 2005 del Ministerio de Economía Fomento y Reconstrucción, publicado en el Diario Oficial de 16 de junio de 2005;
- b) Prenda mercantil y prohibición, la que consta en escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2016 en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha bajo el repertorio N°30.318-2016, sobre los derechos y/o créditos de los cuales es titular la Sociedad bajo los siguientes contratos:
 - i) “Convenio de Conexión y Coordinación de Operación”, celebrado entre la Sociedad y Colbún S.A. mediante instrumento privado de fecha 13 de junio de 2013, y sus modificaciones posteriores;
 - ii) “Convenio de Conexión”, celebrado entre la Sociedad y Transelec S.A. mediante instrumento privado de fecha 1° de julio de 2008, y sus modificaciones posteriores;
 - iii) “Convenio de Coordinación de Operación”, celebrado entre la Sociedad y Transelec S.A. mediante instrumento privado de fecha 1° de julio de 2008, y sus modificaciones posteriores;
 - iv) “Contrato Arriendo Trama E1 en Red de Microondas de Transelec Tramo S/E Charrúa y S/E Cautín y Uso Infraestructura”, celebrado entre la Sociedad y Transelec S.A. mediante instrumento privado de fecha 1° de junio de 2008, y sus modificaciones posteriores;
 - v) “Contrato Uso de Espacios Físicos y Utilización de Instalaciones de Uso Común”, celebrado entre la Sociedad y Transelec S.A. mediante instrumento privado de fecha 2 de junio de 2008, y sus modificaciones posteriores; y
 - vi) Contrato de Servicios y Operación Técnica y Mantenimiento”, celebrado entre la sociedad y Transelec S.A., mediante instrumento privado de fecha 1 de julio de 2008, y sus modificaciones posteriores.

TRANSHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Garantías Comprometidas con Terceros (continuación)

a) Garantías directas (continuación)

- c) Prenda mercantil y prohibición, la que consta en escritura pública otorgada el 22 de noviembre de 2018 en la vigésima segunda notaría de Santiago bajo el repertorio N°11.872-2018 y con fecha 27 de septiembre 2021 en la décima octava notaría de Santiago bajo el repertorio N° 24.207-2021, sobre los derechos y/o créditos de los cuales es titular la Sociedad bajo los siguientes contratos, respectivamente:
- i) “Contrato de Prestación de Servicios de Operación Técnica de Instalaciones de Transmisión Eléctrica”, celebrado entre la Sociedad y Celeo Redes Chile Limitada mediante instrumento privado de fecha 21 de noviembre de 2017.;
 - ii) “Contrato de Prestación de Servicio de Mantenimiento y Operación en Terreno de Instalaciones de Transmisión Eléctrica”, celebrado entre la Sociedad y Cobra Montajes, Servicios y Agua Limitada, mediante instrumento privado de fecha 1 de mayo de 2021, y sus modificaciones posteriores.
 - iii) “Contrato de Prestación de Servicios Generales”, celebrado entre la Sociedad y Ferrovial Power Infrastructure Chile spA mediante instrumento privado de fecha 21 de septiembre de 2021, y sus modificaciones posteriores.
- d) Prenda sin desplazamiento de primer grado y prohibición, constituida por escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2016 en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha bajo el repertorio N°30.324-2016, sobre todos aquellos activos de propiedad de la Sociedad destinados actualmente al desarrollo de su giro ordinario y sus negocios, y/o que sean necesarios o convenientes para la adecuada operación y funcionamiento de la línea de transmisión de la que es dueña la Sociedad, que conecta las subestaciones de Charrúa y Cautín (Nueva Temuco), con excepción de aquellos derechos y/o créditos bajo los contratos indicados anteriormente en la letra b);
- e) Prenda sin desplazamiento de primer grado y prohibición, constituida por escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2016 en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha bajo el repertorio N°30.321-2016, sobre los dineros depositados y/o a ser depositados en las cuentas que la Sociedad abra y mantenga abiertas con Scotiabank Chile, bajo el contrato de crédito celebrado el 6 de octubre de 2016, por escritura pública otorgada en la notaría de don Eduardo Avello Concha, excluida la que se denomina “Cuenta de Pagos Restringidos” según los términos de dicho contrato de crédito;
- f) Hipoteca de primer grado y prohibición, constituida por escritura pública otorgada el 6 de octubre de 2016 en la notaría de Santiago de don Eduardo Avello Concha bajo el repertorio N°30.320-2016, sobre el inmueble de propiedad de la Sociedad inscrito a fojas 5.740 número 5.920 del Registro de Propiedad del Segundo Conservador de Bienes Raíces de Temuco, correspondiente al año 2008.

TRANSCHILE CHARRUA TRANSMISION S.A.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2025 y 2024

Nota 25 - Garantías Comprometidas con Terceros (continuación)

a) Garantías directas (continuación)

- g) Adicionalmente el contrato estipula un covenant que consiste en mantener el Ratio de cobertura de servicio de Deuda (RCDD) igual o superior a uno coma cero cinco en cada fecha de medición. Se deja expresa constancia que, únicamente para los efectos de esta obligación, se sumará al flujo de caja disponible para el servicio de Deuda utilizado para el RCSD el saldo disponible en todas las cuentas del Proyecto. Los Accionistas estarán facultados para utilizar, como mecanismo de subsanación en caso de incumplimiento del RCSD, la realización de aportes de fondos a la Compañía mediante aportes de capital o en forma de créditos subordinados dentro de un plazo de 10 días hábiles bancarios posteriores a la fecha de medición.

A la fecha de los presentes estados financieros, este covenant se encuentra en cumplimiento ya que se ha calculado un RCSD de 1,1, superior al 1,05 exigido.

b) Juicios y contingencias

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no presenta contingencias ni restricciones que informar.

Nota 26 - Medioambiente

En los períodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Sociedad no ha incurrido en gastos por concepto de reforestación.

Nota 27 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole, que puedan afectar de forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

Carlo Neira Lupi
Finance Manager (energy)

Rocío Alcorta
Head of Finance, Operations (energy)