

Cuentas anuales

2008

Aeropuerto de Belfast, S.A.

**Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes
al Ejercicio 2008**

**Consejo de Administración
27 de marzo de 2009**

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

Aeropuerto de Belfast, S.A.		
Balance de Situación Abreviado del ejercicio 2008 (expresado en euros)		
	Nota	EJERCICIO 2008
ACTIVO		
A) ACTIVO NO CORRIENTE		10.905.935
VI. Activos por impuesto diferido	9	10.905.935
B) ACTIVO CORRIENTE		44.245.659
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	9	416.712
3. Otros deudores		416.712
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6	43.649.752
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		179.195
TOTAL ACTIVO		55.151.594
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
	Nota	EJERCICIO 2008
A) PATRIMONIO NETO		27.443.935
A-1) Fondos Propios	8	27.443.935
I. Capital		60.200
1. Capital escriturado		60.200
V. Resultados de ejercicios anteriores		-9.506.933
VII. Resultado del ejercicio		92.446.223
VIII. (Dividendo a cuenta)		-55.555.555
B) PASIVO NO CORRIENTE		27.609.526
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	6	27.609.526
C) PASIVO CORRIENTE		98.133
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	6	269
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		15.272
3. Otros acreedores		15.272
VI. Periodificaciones a corto plazo		82.592
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		55.151.594


Cuenta de pérdidas y ganancias abreviada del ejercicio 2008 (en euros)		
	Nota	EJERCICIO 2008
1. Importe neto de la cifra de negocios	11	200.485
7. Otros gastos de explotación	11	-215.750
A) RESULTADO DE EXPLOTACION		-15.265
14. Ingresos financieros		2.278.288
a) De créditos a empresas del grupo y asociadas	11	1.809.184
b) Por intereses de inversiones financieras temporales y c/c bancarias		469.104
15. Gastos financieros		-39.061.264
a) De deudas con empresas del grupo y asociadas	11	-36.374.524
b) De intereses por créditos y préstamos con entidades financieras		-2.657.673
b) Otros gastos financieros		-29.067
17. Diferencias de cambio		-756.624
18. Resultado por enajenaciones participaciones en empresas grupo	5	118.736.528
B) RESULTADO FINANCIERO		81.196.928
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		81.181.663
19. Impuesto sobre beneficios	9	11.264.560
E) RESULTADO DEL EJERCICIO		92.446.223

Las notas 1 a 14 de la memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de Diciembre de 2008, de la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de Diciembre de 2008

Aeropuerto de Belfast, S.A.	
Estado abreviado de cambios en el patrimonio neto ejercicio 2008	
(Expresado en euros)	
A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EJERCICIO 2008	EJERCICIO 2008
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	92.446.223
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	0
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B+ C)	92.446.223

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO EJERCICIO 2008						
	CAPITAL	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)	AJUSTES POR CAMBIO DE VALOR	TOTAL
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2007	60.200	-8.111.479	-1.395.454		1.538.117	-7.908.616
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2007						
II. Ajustes por errores del ejercicio 2007						
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2008	60.200	-9.506.933			1.538.117	-7.908.616
I. Total ingresos y gastos reconocidos			92.446.223			
II. Operaciones con socios o propietarios				-55.555.555		
III. Otras variaciones del patrimonio neto					-1.538.117	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2008	60.200	-9.506.933	92.446.223	-55.555.555	0	27.443.935

Las notas 1 a 14 de la memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de Diciembre de 2008, de la cuenta de pérdidas y ganancias y el estado de cambios en el patrimonio neto al 31 de Diciembre de 2008

 J.B. 
2

Aeropuerto de Belfast, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas del ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2008

1. Actividad de la Sociedad

Aeropuerto de Belfast, S.A. (en adelante Belfast o “la Sociedad”) fue constituida por tiempo indefinido en Madrid el 16 de abril de 2002, con la denominación social de Sepriverma, S.A., produciéndose el cambio de denominación social el 6 de marzo de 2003. Está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, y su CIF es A-83304444. Tiene su domicilio social en la calle Príncipe de Vergara, nº 135, 28002 Madrid.

Según los estatutos de la Sociedad, su objeto social es, principalmente, la realización de las siguientes actividades: diseño, construcción, ejecución, explotación, gestión, administración y conservación de toda clase de infraestructuras y de obras, públicas y privadas. Fundamentalmente incluye la explotación y prestación de todo tipo de servicios relacionados con la infraestructura del transporte por vía aérea.

Las actividades anteriores podrán ser desarrolladas por la Sociedad total o parcialmente, mediante la participación en otras sociedades, agrupaciones o consorcios con objeto análogo, domiciliadas en España o en cualquier país extranjero.

2. Bases de presentación

a) Principios contables

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas se han aplicado los principios y normas de contabilidad establecidos en la legislación mercantil en vigor a 31 de diciembre de 2008.

b) Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas han sido preparadas a partir de los registros contables correspondientes al ejercicio 2008, y se presentan de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados a 31 de diciembre de 2008, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.



J.B.

Las cuentas anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad el 27 de marzo de 2009 y se espera su aprobación por la Junta General de Accionistas sin modificación alguna.

c) Empresa en funcionamiento

Las cuentas anuales abreviadas adjuntas se han presentado bajo el principio de empresa en funcionamiento, en la asunción de que seguirá obteniendo apoyo de su accionista Ferrovial Aeropuertos, S.A., que al cierre del ejercicio tiene concedido un préstamo participativo a la sociedad de 26.354.268 euros que se consideran parte de los fondos propios de la Sociedad a los efectos de reducción de capital y liquidación de sociedades previsto en la legislación mercantil. El fondo de maniobra de la sociedad es positivo por importe de 44.147.525 euros.

d) Comparabilidad de la información

A efectos comparativos, en la presente memoria se presentan, además de las cifras del ejercicio 2008, las correspondientes al ejercicio 2007.

e) Agrupación de partidas

A efectos de facilitar la comprensión del balance y cuenta de pérdidas y ganancias, dichos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

f) Nuevo Plan General de Contabilidad

Con fecha 20 de noviembre de 2007, se publicó el RD 1514/2007, por el que se aprobó el Nuevo Plan General de Contabilidad (PGC), que entró en vigor el día 1 de enero de 2008 y es de obligatoria aplicación para los ejercicios iniciados a partir de dicha fecha.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales, y por lo tanto, no se recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio precedente siempre que la misma se adapte al nuevo PGC. Adicionalmente, este Real Decreto contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones de aplicación de la nueva norma contable, y adopción voluntaria de determinadas excepciones a su primera aplicación.

La Sociedad ha llevado a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las diferencias de criterios y normas contables, la determinación de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición, y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas

de información.

g) Medio ambiente

Dadas las actividades a las que actualmente se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.

h) Memoria abreviada

De acuerdo con las normas de la legislación mercantil actualmente en vigor, y dado que la Sociedad no alcanza los límites que determinan los artículos 175 y 201 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, las cuentas anuales se presentan en la versión de cuentas anuales abreviadas, tanto para el Balance como para la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria.

i) Informe de Gestión


En función de lo establecido por la Disposición adicional segunda de la Ley 16/2007, de 04 de julio, la Sociedad se acoge a la dispensa de formular Informe de Gestión.

j) Informe de Auditoría

En función de lo establecido por el artículo 203 del Texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad no está obligada a someter sus cuentas anuales a verificación de auditor.

3. Distribución de Resultados

La propuesta de distribución de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2008 formulado por los Administradores y pendiente de aprobar por la Junta General Ordinaria de Accionistas, es la siguiente:



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a stylized signature, the initials 'J.S.', and a signature with the number '5' below it.

Concepto	Cifras en Euros
Base de reparto	
Pérdidas y Ganancias	92.446.223
Distribución	
Dividendo	55.555.555
Rdo. Negativo Ejercicios Anteriores	9.506.933
Reserva Legal	12.040
Reservas Voluntarias	27.371.695

4. Normas de Valoración

Las principales normas de valoración utilizadas en la elaboración de sus cuentas anuales, de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad vigente en 2008, han sido las siguientes:

4.1 Activos Financieros

a. Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias: Son todos aquellos activos que se hayan adquirido con el propósito principal de generar un beneficio como consecuencia de fluctuaciones en su valor. Se valoran por su “valor razonable” tanto en el momento inicial como en valoraciones subsiguientes, registrando las variaciones que se produzcan directamente en la cuenta de resultados. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes si se espera realizarlos en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

b. Inversiones a vencimiento o cuentas a cobrar: Tanto las inversiones a vencimiento como los créditos concedidos y las cuentas a cobrar se valoran inicialmente por su valor razonable y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo y si procede provisión por pérdidas por deterioro en la cuenta de resultados. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el desembolso inicial del instrumento financiero con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros son dados de baja del balance cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y de mora.

4.2 Pasivos financieros

Estas deudas se reconocen inicialmente a valor razonable neto de los gastos incurridos en la transacción, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo con el importe inicial recibido. En el caso de que la tasa de interés efectiva se considere inicialmente distinta del interés de mercado se valora el pasivo teniendo en cuenta el valor actual de los flujos futuros a esa tasa de mercado en el caso de préstamos con tipo de interés explícito. De no encontrarse dicho tipo de interés concretado la valoración de estos también se realiza al mencionado tipo de interés de mercado.

4.3 Impuesto sobre sociedades e Impuestos diferidos

El gasto devengado por Impuesto sobre Sociedades reflejado en las Cuentas de la sociedad se calcula sobre la base del resultado contable de la sociedad, aumentado o disminuido, según corresponda, por el impacto fiscal de los ajustes de consolidación contable, y por las Diferencias Temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales (método de pasivo).

No se reconocen impuestos diferidos cuando la transacción no tiene efecto en el valor contable y/o fiscal de los activos o pasivos intervinientes de la misma. Los activos y pasivos por Impuestos Diferidos se calculan a los tipos impositivos vigentes a la fecha del balance de situación y que se prevé que serán aplicables en el período en el que se realice el activo o se liquide el pasivo. Se cargan o abonan a la cuenta de resultados, salvo cuando se refieren a partidas que se registran directamente en patrimonio neto, en cuyo caso se contabilizan con cargo o abono a dichas cuentas. Los activos por Impuestos Diferidos y los créditos fiscales derivados de bases imponibles negativas se reconocen cuando resulta probable que la Sociedad pueda recuperarlos en un futuro con independencia del momento de recuperación y siempre y cuando la recuperación se prevea dentro del periodo legal de aprovechamiento. Los activos y pasivos por Impuestos Diferidos no se descuentan, y se clasifican como activo (pasivo) no corriente en el balance de situación. Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los Impuestos Diferidos registrados.

La diferencia entre el gasto por el Impuesto sobre Sociedades contabilizado al cierre del ejercicio anterior y el gasto por el Impuesto sobre Sociedades que resulta de las declaraciones fiscales finalmente presentadas constituye un cambio en las estimaciones contables y se registra como gasto/ingreso del ejercicio corriente.

4.4 Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro del valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su

calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

4.5 Patrimonio neto

Las acciones ordinarias se clasifican como capital social. Los costes incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos. Las adquisiciones de acciones propias de la Sociedad dominante por su contraprestación pagada, incluyendo costes asociados atribuibles, se deducen del patrimonio neto. Cuando estas acciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido neto de costes se incluye en el patrimonio neto.

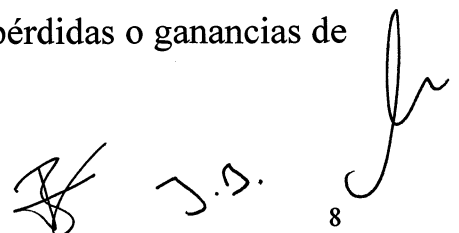
4.6 Derivados financieros.

Los derivados son inicialmente reconocidos por su valor mercado a la fecha de contratación. Las variaciones posteriores en el valor de mercado se registran igualmente en cada fecha de cierre de balance. El método de reconocimiento de las diferencias de valor de estos, dependerá de si el instrumento esta designado como cobertura o no y, en su caso del tipo de cobertura.

Dicha cobertura de flujos de caja tiene como objetivo cubrir la exposición a transacciones futuras altamente probables y variación de los flujos de caja. La pérdida o ganancia en el instrumento de cobertura se registra por la parte no eficiente en la cuenta de pérdidas y ganancias, mientras que la parte eficiente se reconoce directamente en el Patrimonio neto del Balance de situación. El importe diferido en el Patrimonio neto no se reconoce en la cuenta de resultados hasta que las pérdidas o ganancias de las operaciones cubiertas se registren en resultados o hasta la fecha de vencimiento de las operaciones. Dicho reconocimiento se realiza en la misma naturaleza de resultados que la partida cubierta.

Por último, en el caso de pérdida de eficiencia de la cobertura el importe reconocido en patrimonio hasta la fecha se imputa al resultado de una forma proporcional durante la vida del derivado contratado.

En el caso de derivados que no califican como cobertura, las pérdidas o ganancias de dicho instrumento se registran en la cuenta de resultados.



Handwritten signatures and initials, including a large signature on the right and initials 'J.S.' in the center.

4.7 Provisiones y pasivos contingentes

La sociedad registra una provisión cuando existe un compromiso u obligación frente a un tercero que cumple los siguientes requisitos: es una obligación presente (legal o implícita), que surge como consecuencia de acontecimientos pasados u obligaciones constructivas, cuya liquidación se espera suponga una salida de recursos y cuyo importe o momento de ocurrencia no se conocen con certeza pero puede ser estimada con suficiente fiabilidad.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que serán necesarios para liquidar la obligación usando un tipo antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. Los ajustes en la provisión con motivo de su actualización se reconocen como un gasto financiero conforme se van devengando. Las provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, con un efecto financiero no significativo no se descuentan

Por su parte se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra o no uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la entidad. Dichos pasivos contingentes se caracterizan bien porque no es factible realizar una estimación fiable de la cuantía de los mismos, bien porque la salida de recursos no se considera probable. Dichos pasivos contingentes no son objeto de registro contable, incluyendo en su caso los desgloses necesarios al respecto en la memoria.

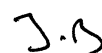
4.8 Conversión transacciones moneda extranjera

La conversión de las transacciones realizadas por la sociedad en una moneda distinta de la moneda funcional que es el euro se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en el momento de formalizar cada operación o al tipo de cierre en el caso de saldos vivos a la fecha de elaboración de las cuentas anuales.

4.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos por dividendos se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se establece el derecho a recibir el cobro. No obstante lo anterior, si los dividendos distribuidos proceden de resultados generados con anterioridad a la



fecha de adquisición no se reconocen como ingresos, minorando el valor contable de la inversión.

4.10 Tesorería y equivalentes

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez

4.11 Deudores y acreedores por operaciones de tráfico

Los débitos y créditos originados por las operaciones de tráfico de la empresa, tanto de deudores como de acreedores, a corto o a largo plazo, se registran por su valor nominal.

4.12 Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

5. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo

El movimiento correspondiente al ejercicio 2008 es el siguiente:

Concepto	Cifras en Euros					31/12/08
	01/01/2008	% Particip.	Adiciones	Retiros	% Particip.	
Particip. en empresas del Grupo Belfast City Airport	32.713.604	100,00%	0	32.713.604	0,00%	0
Total Inmovilizado Financiero	32.713.604	100,00%	0	32.713.604	0,00%	0

La Sociedad ha vendido en septiembre de 2008 la totalidad de la participación que adquirió en mayo de 2003 en el aeropuerto de Irlanda del Norte Belfast City Airport a la sociedad Anka Acquisition Ltd. El precio de venta ha sido de 123.285.000,00 libras esterlinas que al tipo de cambio del día de la operación, 24 de septiembre de 2008 son 155.751.373,89 euros. El beneficio obtenido por la venta de la participación ha sido de 118.736.527,67 euros.

6. Saldos con empresas del Grupo y Asociadas

La composición al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

Sociedad	Cifras en Euros						
	Clientes y Proveed	Créditos concedidos l/p	Créditos concedidos c/p	Créditos recibidos l/p	Créditos recibidos c/p	Cuenta corriente a cobrar	Cuenta corriente a pagar
Ferrovial Aeropuertos, S.A.			16.171.831	27.609.526		21.635.005	
Grupo Ferrovial, S.A.						5.842.916	
Cintra, S.A.							269
Total	0	0	16.171.831	27.609.526	0	27.477.921	269

Estas deudas de carácter financiero devengan intereses de mercado.

6.1 Los saldos con Ferrovial Aeropuertos, S.A. se detallan de la siguiente manera:

a) Ferrovial Aeropuertos, S.A. tiene concedido un préstamo participativo desde el año 2003 a la Sociedad por un importe de 26.354.268 euros, el cual devenga un interés actualmente fijado en el 4,75% y una retribución variable sobre los beneficios después de impuestos que obtenga la prestataria durante los ejercicios comprendidos en la duración del contrato, cuyo vencimiento es el 23 de mayo de 2011. En el ejercicio 2008 el importe de los intereses pagados a Ferrovial Aeropuertos, S.A. en concepto de retribución variable ha sido de 35.106.377,09 euros. Los intereses devengados al cierre del ejercicio ascienden a 1.255.257,45 euros.

Los préstamos participativos se consideran patrimonio contable a los efectos de reducción del capital y la liquidación de sociedades previstos en la legislación mercantil.

b) El 25 de septiembre de 2008, la Sociedad ha otorgado un préstamo a favor de Ferrovial Aeropuertos, S.A. por importe de 15.000.000 de libras esterlinas y vencimiento 25 de septiembre de 2009. El interés del préstamo variable aplicado está compuesto por el tipo de Euribor a 6 meses más un diferencial de 0,70%. El préstamo estará dividido en periodos de interés de duración seis meses.

El saldo de la deuda existente a 31 de diciembre de 2008 en euros ascendía a 16.171.831,49.

c) Existe una cuenta corriente que mantiene la Sociedad con Ferrovial Aeropuertos, S.A con un saldo a 31 de diciembre de 2008 a favor de la Sociedad de 21.635.005 euros.

6.2 El resto de saldos con Empresas del Grupo se corresponde con Cuentas Corrientes con las mismas según el siguiente detalle a 31 de diciembre de 2008

a) Cuenta Corriente con Grupo Ferrovial, S.A. Existe un saldo a favor de la Sociedad de 5.842.916 euros

b) Cuenta Corriente con Cintra,S.A., existe un saldo a favor de Cintra, S.A. de 269 euros.

7. Deudas con entidades de crédito

En septiembre de 2008 la Sociedad ha cancelado la totalidad del préstamo que le había sido concedido en mayo de 2003 por la entidad Royal Bank of Canada, por lo que a 31 de diciembre de 2008 no se mantenían deudas con entidades de crédito.

8. Fondos Propios

La composición y el movimiento del ejercicio 2008 de este epígrafe del balance de situación adjunto es el siguiente:


Concepto	Cifras en Euros					
	Capital	Prima Emisión	Res.Ejerc. Anteriores	Resultado Ejercicio	Dividendo a cuenta	Total
Saldos al 01/01/2008	60.200	0	-8.111.479	-1.395.454	0	-9.446.733
Distribución Resultado 2007			-1.395.454	1.395.454		
Resultados del Ejercicio 2008		0		92.446.223		92.446.223
Dividendo a cuenta					-55.555.555	-55.555.555
Saldos al 31/12/2008	60.200	0	-9.506.933	92.446.223	-55.555.555	27.443.935

a) Capital Social

Al 31 de diciembre de 2008 el Capital Social está representado por 60.200 acciones de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas y de iguales derechos. Las acciones no cotizan en Bolsa

La composición del accionariado al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

Socio	Nº Acciones	Participación
Ferrovial Aeropuertos, S.A.	59.598	99,00%
Can-Am, S.A.	602	1,00%
	60.200	100,00%

 J.P. 12

b) Prima de emisión

La prima de emisión tiene el carácter de reserva de libre disposición de acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas

c) Distribución de dividendos

El dividendo repartido a cuenta del ejercicio 2008 se ha realizado según el siguiente detalle:

Socio	Dividendo euros	Participación
Ferrovial Aeropuertos, S.A.	55.000.000	99,00%
Can-Am, S.A.	555.555	1,00%
Total	55.555.555	100,00%

9. Situación fiscal

La Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal dentro del Grupo Consolidado Fiscal cuya cabecera es Grupo Ferrovial, S.A.

Debido a que determinadas operaciones tienen diferente consideración a efectos de la tributación por el Impuesto sobre Sociedades y de la elaboración de estas cuentas anuales, la base imponible difiere del resultado contable.

La conciliación del resultado contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades individual al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

Concepto	Cifras en Euros
Resultado contable	92.446.223
Diferencias permanentes	
Impuesto Sobre Sociedades	-11.264.560
Exención doble imposición (Benef.Venta Partic.Emp.Grupo)	-118.736.528
Diferencias temporales	
Ajuste por amortización Fondo de Comercio Belfast City Airport	1.201.748
Total Ajustes sobre el resultado contable	-128.799.340
Base imponible Impto. Sociedades	-36.353.117

La Sociedad al 31 de diciembre de 2008 ha registrado un menor gasto por Impuesto

sobre Sociedades de 11.264.560 euros, que se compone de las siguientes partidas:

Concepto	Cifras en Euros
Impuesto diferido Ejercicio 2008	11.266.459
Exceso provisión impuesto ejercicio anterior	-1.899
Total gasto Impuesto Sociedades	11.264.560

Con fecha 16 de julio de 2007 se comunicó a la Sociedad Grupo Ferrovial, S.A. como sociedad dominante del grupo fiscal el inicio de actuaciones inspectoras para el Impuesto sobre Sociedades para los ejercicios 2002-2005, lo que supone la paralización del cómputo de la prescripción respecto del Impuesto sobre Sociedades de la sociedad Aeropuerto de Belfast, S.A.

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad tiene bases imponibles negativas susceptibles de compensación con resultados futuros por un importe de 36.353.117 euros, lo que ha generado el correspondiente impuesto diferido de activo de 10.905.935 euros.

El detalle de los saldos con la Hacienda Pública a 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Concepto	Cifras en Euros	
	Deudor	Acreedor
HP IVA	332.274	
HP Retenciones a cuenta IS	84.439	
HP acreedor por Rentas de Capital		2
Total	416.712	2

10. Personal

La Sociedad no tiene personal y su gestión y administración se realiza desde otras sociedades del Grupo Ferrovial.

11. Ingresos y gastos

a) Transacciones con empresas del Grupo Ferrovial

Las transacciones con empresas del Grupo al 31 de diciembre de 2008 son las siguientes:

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature, the initials 'J.B.', and the number '14'.

Sociedad	Cifras en Euros			
	Servicios Exteriores	Gastos Financieros	Cifra Negocios	Ingresos Financieros
Ferrovial Aeropuertos, S.A.	200.485	36.367.831		844.993
Belfast City Airport			200.485	740.641
Grupo Ferrovial, S.A.				223.550
Cintra, S.A.		10		
Total	200.485	36.367.841	200.485	1.809.184

Los servicios exteriores recibidos de Ferrovial Aeropuertos, S.A., corresponden a la prestación de servicios a la Sociedad. Los ingresos de Belfast City Airport recogen la prestación de servicios a la misma. En el apartado de ingresos financieros se recogen los intereses de los préstamos a Belfast City Airport (ya cancelado) y a Ferrovial Aeropuertos, S.A. y por las cuentas corrientes con Grupo Ferrovial, S.A. y Ferrovial Aeropuertos, S.A.. En cuanto a los gastos financieros recoge los intereses devengados por el préstamo participativo de Ferrovial Aeropuertos, S.A. y por la cuenta corriente con Cintra, S.A.

b) Las transacciones efectuadas en el extranjero 2007 son las siguientes:

Concepto	Euros	Libras esterlinas
Belfast City Airport (prestación de servicios)	200.485	156.764
Anka Acquisition Ltd. (venta Belfast City Airport)	155.751.374	123.285.000
Total Operaciones	155.951.859	123.441.764

12. Otra información

a) Retribuciones satisfechas a los Consejeros

En el ejercicio 2008, los Consejeros de la Sociedad no han devengado ni recibido remuneración alguna.

J-12

b) Información Administradores art. 127 ter.4 TRLSA

De conformidad con lo establecido en el artículo 127 ter.4 de la Ley de Sociedades Anónimas, introducido por la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio del Mercado de Valores, y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se facilita la siguiente información:

Esta información se refiere a la participación en el capital que puedan tener y a los cargos o funciones que puedan ocupar los Consejeros de Aeropuerto de Belfast, S.A. en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad que constituya el objeto social de la Sociedad. También debe hacerse mención al ejercicio, por cuenta propia o ajena, del mismo, análogo o complementario género de actividad.

A 31 de diciembre de 2008, se ha comunicado a la Sociedad la titularidad de las siguientes participaciones:

- D. Luis Ignacio de Felipe Fernández es titular de un porcentaje inferior al 0,001% de Grupo Ferrovial, S.A.
- D^a. Belén Castro Giménez es titular de un porcentaje inferior al 0,001% de Cintra Concesiones de Infraestructuras, S.A. y es titular de un porcentaje inferior al 0,001% de Grupo Ferrovial, S.A.
- D. Juan Carlos Bullón Alemán es titular de un porcentaje inferior al 0,001% de Cintra Concesiones de Infraestructuras, S.A. y es titular de un porcentaje inferior al 0,001% de Grupo Ferrovial, S.A.

Por lo que se refiere a cargos o funciones, no se ha comunicado a la Sociedad información a este respecto excepto por aquellos cargos o funciones que se mantienen en compañías participadas directa o indirectamente por Grupo Ferrovial, S.A. y que son los siguientes:

- D. Luis Ignacio de Felipe Fernández: Director de Asesoría Fiscal de Grupo Ferrovial, S.A., Consejero de Autopista Madrid Sur Concesionaria Española, S.A., Inversora de Autopistas del Sur, S.L., 4352238 Canada Inc., Ferrocorp UK Ltd., Liquidador de Sotaverd, S.A., Administrador Mancomunado de Dirgenfin, S.L., Ferrovial Telecomunicaciones, S.A., Finecofer, S.L., 407 Toronto Highway B.V., Autopista de Toronto, S.L., Natan Developments, Laertida, S.L., Betonial S.A., Ferrovial Financiera A.I.E., Can-Am S.A., Lernamara, S.L. Naviera Berlín A.I.E., Remtecolex, S.A., Triconitex, S.A., Naviera del Guadiana, A.I.E., Naviera Covadonga, A.I.E., Naviera Venus, A.I.E., Naviera Gran Sol, A.I.E., Naviera Celeste, A.I.E., Naviera Elealva A.I.E., Naviera El Miño A.I.E., Naviera Manchuria A.I.E., Administrador de Grimaldi Investments, B.V., Tesorero de Cintra Skyway LLC y de Cintra US

Corp.

Por último, la Sociedad no ha recibido ninguna comunicación respecto al ejercicio por cuenta propia o ajena del mismo, análogo o complementario género de actividad.

13. Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

En cumplimiento con la legislación vigente, las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2008 son las primeras que se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre, y que entró en vigor el 1 de enero de 2008 (en adelante, PGC 2007). Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2007 se formularon de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, que estuvo en vigor hasta el 31 de diciembre de 2007 (en adelante, PGC 1990).

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2008, se consideran cuentas anuales iniciales. La sociedad ha optado por no incluir información comparativa del ejercicio 2007 adaptada al PGC 2007, que por lo tanto se ha aplicado por primera vez en el ejercicio 2008.

En consecuencia, la fecha de transición de la Sociedad al PGC 2007 ha sido el 1 de enero de 2008. La Sociedad ha optado por valorar todos los activos y pasivos a fecha de transición según el PGC 2007.

Se adjunta como anexo 1 el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio 2007 tal como fueron aprobadas según el PGC 1990.

Explicación del efecto de la transición al PGC 2007

No se han producido impactos en el balance de la Sociedad como consecuencia de la transición al PGC 2007.

14. Hechos posteriores al Cierre


Con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho relevante hasta la fecha.



Anexo 1

Balance de Situación del ejercicio 2007	
(Expresado en euros)	
BALANCE DE SITUACION ABREVIADO	
ACTIVO	EJERCICIO 2007
Inmovilizado	
Inmovilizaciones financieras	41.753.928
Participaciones en empresas del grupo	32.713.604
Créditos a empresas del grupo	9.040.324
Total Inmovilizado	41.753.928
Activo Circulante	
Deudores	1.084.209
Empresas del grupo, deudores	77.563
Administraciones públicas	1.006.646
Inversiones financieras temporales	5.263.857
Créditos a empresas del grupo	5.263.857
Tesorería	21.720.529
Total activo circulante	28.068.595
TOTAL ACTIVO	69.822.523

PASIVO	EJERCICIO 2007
Fondos propios	
Capital suscrito	60.200
Resultado negativo de ejercicios anteriores	-8.111.479
Pérdidas y ganancias	-1.395.454
Total fondos propios	-9.446.733
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	1.538.117
Acreedores a largo plazo	
Deudas con entidades de crédito	50.504.561
Créditos de empresas del grupo	26.354.268
Total acreedores a largo plazo	76.858.829
Acreedores a corto plazo	
Deudas con entidades de crédito	1
Deudas con empresas del grupo	474.389
Créditos empresas del grupo	261
Proveedores empresas del grupo	474.128
Acreedores comerciales	14.601
Deudas por compras y prestación de servicios	14.601
Acreedores no comerciales	383.319
Administraciones públicas	383.319
Total acreedores a corto plazo	872.310
TOTAL PASIVO	69.822.523

Cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2007	
(Expresada en euros)	
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA	
(DEBE)/HABER	EJERCICIO 2007
Importe neto de la cifra de negocios	356.082
Prestaciones de servicios empresas del grupo y asociadas	356.082
Total ingresos de explotación	356.082
Otros gastos de explotación	429.283
Servicios exteriores de empresas del grupo y asociadas	408.731
Servicios exteriores	20.552
Total gastos explotación	429.283
RESULTADO DE EXPLOTACION	-73.201
Ingresos de otros valores negociables y créditos	808.876
De empresas del grupo y asociadas a largo plazo	808.876
Otros intereses e ingresos asimilados	1.114.823
De empresas del grupo y asociadas a corto plazo	161.647
Entidades de crédito	953.176
Diferencias positivas de cambio	-756.753
Total ingresos financieros	1.166.946
Gastos financieros y asimilados	5.111.028
De empresas del grupo y asociadas	1.135.725
Entidades de crédito	3.975.303
Diferencias negativas de cambio	-1.939.618
Total gastos financieros	3.171.410
RESULTADO FINANCIERO	-2.004.464
RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	-2.077.665
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-2.077.665
Impuesto sobre sociedades	682.211
RESULTADO DEL EJERCICIO	-1.395.454

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and the initials 'J.S.'.

AEROPUERTO DE BELFAST, S.A.

Diligencia de Firma

Las anteriores Cuentas Anuales, que forman un solo cuerpo, y que comprenden Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos, el Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto y la memoria correspondientes al ejercicio 2008, son las correspondientes a la sociedad Aeropuerto de Belfast, S.A., y han sido sometidas para su formulación al Consejo de Administración de la Sociedad en su reunión de 27 de marzo de 2009, siendo aprobadas por unanimidad de los asistentes, tal y como figura en el acta de dicha reunión que, asimismo, fue aprobada por unanimidad de los asistentes, en el propio acto de la sesión.

Para dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 171.2 del TRLSA-Real Decreto Legislativo 1564/89, todos y cada uno de los Administradores Mancomunados firman a continuación, visando cada una de las páginas.



D. Juan Carlos Bullón Alemán

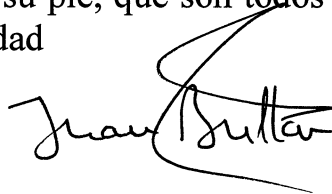


D. Ignacio de Felipe Fernández



D^a. Belén Castro Giménez

Yo, Juan Carlos Bullón Alemán, Secretario Consejero del Consejo de Administración, certifico la autenticidad de las firmas que anteceden de los señores cuyo nombre figura a su pie, que son todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad



El Secretario Consejero